



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ**

(ΑΡ. ΓΕΜΗ 121724607000)

**Εξαμηνιαία Χρηματοοικονομική Έκθεση
της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ - Δ.Λ.Π. 34) και τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.3556/2007**



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ABEE

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2026 – 30/06/2026, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ την 28η Σεπτεμβρίου 2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.pairis.gr στην οποία αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της.

Ιωάννης Εμμ. Παΐρης

Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει).....	4
2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2026 - 30/06/2026..	6
Κατάσταση συνολικών εσόδων	19
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης.....	20
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	21
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας.....	21
Κατάσταση ταμειακών ροών	22
4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	23
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2026	31
5.1. Διαχείριση κινδύνων.....	31
5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	34
5.3. Εμπράγματα Βάρη	34
5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	35
5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....	36
5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	36
5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα	38
5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	40
5.9. Αποθέματα.....	40
5.10. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	41
5.11. Λοιπές Απαιτήσεις	45
5.12. Μετοχικό Κεφάλαιο	46
5.13. Αποθεματικά.....	47
5.14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	47
5.15. Προμηθευτές.....	48
5.16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	48
5.17. Δανειακές υποχρεώσεις.....	49
5.18. Κύκλος εργασιών	50
5.19. Κέρδη ανά μετοχή.....	50
5.20. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	51
5.21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	51
5.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	52

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ABEE

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)

Οι κ.κ.

1. Ιωάννης Εμμ. Παΐρης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Εμμανουήλ Α. Παΐρης, & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Δώρις Δ. Παΐρη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

- α) οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις Α' εξαμήνου 2026 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, καθώς και της EPSH ΑΒΕΕ που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και
- β) η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., της 30ης Ιουνίου 2026 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελπίδα Λεωνίδου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19801



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2026 - 30/06/2026

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και του Καταστατικού της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως, την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία και ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρηματοοικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

3.1. Σημαντικά γεγονότα του Α' Εξαμήνου της Χρήσης 2026 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Στις 29 Ιουνίου 2026 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 53,46% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

- 1 Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Ενοποιημένων Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2025 έως 31.12.2025, των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή καθώς και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- 2 Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 01.01.2025 έως 31.12.2025.
- 3 Υποβολή της Ετήσιας Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 του Ν. 4449/2017.
- 4 Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορά στην εταιρική χρήση από 01.01.2025 έως 31.12.2025, κατ' άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και απαλλαγή

των ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο της χρήσης από 01.01.2025 έως 31.12.2025, σύμφωνα με την παρ. 1 περ. γ' του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.

- 5 Εκλογή ως Τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών (τακτικού και αναπληρωματικού), ελεγκτικής εταιρείας για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο κατά την τρέχουσα χρήση 2026 (01.01.2026 - 31.12.2026) και καθορισμός της αμοιβής της.
- 6 Έγκριση των αμοιβών και αποζημιώσεων που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες προς την Εταιρεία κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) και προέγκριση των αντίστοιχων αμοιβών και αποζημιώσεων αυτών για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2026 (01.01.2026 - 31.12.2026), σύμφωνα με το Νόμο και την Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας.
- 7 Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση της Έκθεσης Αποδοχών της εταιρικής χρήσης 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018.
- 8 Υποβολή αναφοράς – έκθεσης των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του Ν. 4706/2020.

Μακροοικονομικά γεγονότα

Κατά το Ά εξάμηνο του 2026, η παγκόσμια οικονομία συνέχισε να αντιμετωπίζει διάφορες προκλήσεις. Η γεωπολιτική αστάθεια στην μέση Ανατολή επηρεάζει περεταίρω την παγκόσμια οικονομία με μεγάλες διακυμάνσεις στις τιμές του πετρελαίου. Οι πληθωριστικές πιέσεις, έχουν οδηγήσει στην αύξηση του κόστους αγαθών και υπηρεσιών.

Όσον αφορά την Εταιρία και τον Όμιλο για την τρέχουσα περίοδο, οι τιμές των πρώτων υλών παραγωγής πλαστικών προϊόντων εξαρτώνται από το ενεργειακό κόστος, σε συνδυασμό με τα σχετικά μεταφορικά κόστη, μεταξύ διαφόρων περιοχών του κόσμου. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας, ώστε να περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της, όπως ημερήσια παρακολούθηση των τιμών των πρώτων υλών και η αγορά μεγάλων ποσοτήτων στις πιο συμφέρουσες τιμές. Σε αυτό το πλαίσιο εργάζεται ώστε με συντονισμένες κινήσεις, να ενισχύσει τους μηχανισμούς εκείνους που θα διασφαλίζουν τα βασικά οικονομικά μεγέθη της και την υλοποίηση των επιχειρηματικών της πλάνων.

3.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων Α' Εξαμήνου 2026

3.2.1 Μητρική Εταιρία

➤ Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Μητρικής Εταιρίας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2026 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 19.035.831,37, έναντι ποσού ευρώ 17.041.955,88 κατά την 31/12/2025.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2026, σε ποσό ευρώ 8.763.079,10 έναντι ποσού ευρώ 6.700.487,90 κατά την 31/12/2025.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 5.204.110,72 κατά την 30/06/2026, έναντι ποσού ευρώ 4.970.215,16 κατά την 31/12/2025.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2026 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 13.831.720,65, έναντι ποσού ευρώ 12.071.740,72 κατά την 31/12/2025.

➤ Στοιχεία των Ταμειακών Ροών της Μητρικής Εταιρίας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2026 είναι αρνητικές κατά ποσό ευρώ 493.842,65 λόγω της αύξησης των απαιτήσεων, καθώς ο κύριος όγκος των τιμολογήσεων πραγματοποιήθηκε στο τέλος του 6μήνου, ενώ κατά την 30/06/2025 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 566.118,18.

➤ Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της Μητρικής Εταιρίας

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2026 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.593.035,52, ενώ κατά την 30/06/2025 ανήλθε σε ποσό ευρώ 4.885.759,92.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσό ευρώ 550.681,91, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 168.641,31 κατά την 30/06/2025.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσό ευρώ 816.137,46, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 411.761,44 κατά την 30/06/2025.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2026 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 237.869,00, ενώ κατά την 30/06/2025 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 248.416,75.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσού ευρώ 312.812,91, έναντι ζημιάς ποσού ευρώ 79.775,44 κατά την 30/06/2025.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσού ευρώ 233.895,57 έναντι ζημιάς ποσού ευρώ 76.177,64 κατά την 30/06/2025.

3.2.2 Όμιλος

➤ Στοιχεία Ενοποιημένης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2026 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 19.050.313,85, έναντι ποσού ευρώ 16.973.940,45 κατά την 31/12/2025.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2026, σε ποσό ευρώ 10.486.811,27 έναντι ποσού ευρώ 8.301.390,54 κατά την 31/12/2025.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.474.622,83 κατά την 30/06/2026, έναντι ποσού ευρώ 4.110.648,65 κατά την 31/12/2025.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2026 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 14.575.691,02, έναντι ποσού ευρώ 12.863.291,80 κατά την 31/12/2025.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2026 διαμορφώθηκαν σε αρνητικές ποσό ευρώ 433.927,87, έναντι θετικών 30/06/2025 ποσού ευρώ 662.940,04. Αυτό ήταν αποτέλεσμα της αύξησης των απαιτήσεων της Εταιρίας, καθώς ο κύριο όγκος των τιμολογήσεων της Εταιρίας πραγματοποιήθηκε στο τέλος του μήνου.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2026 ανήλθε σε ποσό ευρώ 6.461.343,69, έναντι ποσού ευρώ 5.762.352,24 κατά την 30/06/2025.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσού ευρώ 736.353,85, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 330.172,67 κατά την 30/06/2025.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσού ευρώ 1.052.085,58, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 621.238,32 κατά την 30/06/2025.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2026 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 255.731,10, έναντι ποσού ευρώ 264.760,58 κατά την 30/06/2025.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσού ευρώ 480.622,75, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 65.412,09 κατά την 30/06/2025.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2026 σε κέρδος ποσού ευρώ 363.974,19, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 35.559,01 κατά την 30/06/2025.

3.3 Αριθμοδείκτες - Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
A. Οικονομικής Διαρθρώσεως				
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού	44,95% (8.563.502,58/ 19.050.313,85)	51,09% (8.672.549,91/ 16.973.940,45)	53,97% (10.272.752,27/ 19.035.831,37)	60,88% (10.341.467,98/ 17.041.955,88)
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων και Ίδια κεφάλαια	23,49% (4.474.622,83/ 19.050.313,85)	24,22% (4.110.648,65/ 16.973.940,45)	27,34% (5.204.110,72/ 19.035.831,37)	29,16% (4.970.215,16/ 17.041.955,88)
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	52,25% (4.474.622,83/ 8.563.502,58)	47,40% (4.110.648,65/ 8.672.549,91)	50,66% (5.204.110,72/ 10.272.752,27)	48,06% (4.970.215,16/ 10.341.467,98)
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	1,26 (10.486.811,27/ 8.301.397,95)	1,32 (8.301.390,54/ 6.299.837,26)	1,15 (8.763.079,10/ 7.600.568,96)	1,21 (6.700.487,90/ 5.555.506,48)
B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας				
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων: Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	10,74% (480.622,75/ 4.474.622,83)	1,77% (65.412,09/ 3.703.453,27)	6,01% (312.812,91/ 5.204.110,72)	-1,73% (-79.775,44/ 4.602.767,03)
Μικτού Περιθωρίου Κέρδους: Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	23,92% (1.545.344,14/ 6.461.343,69)	20,18% (1.162.622,43/ 5.762.352,24)	20,57% (1.150.480,32/ 5.593.035,52)	16,07% (785.011,23/ 4.885.759,92)
Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Κέρδους (Mark up): Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	31,43% (1.545.344,14/ 4.915.999,55)	25,28% (1.162.622,43/ 4.599.729,81)	25,90% (1.150.480,32/ 4.442.555,20)	19,14% (785.011,23/ 4.100.748,69)
Αριθμοδείκτης περιθωρίου Λειτουργικού Κέρδους (EBIT): Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Λειτουργικά έσοδα	11,27% (736.353,85/ 6.536.047,73)	5,67% (330.172,67/ 5.826.969,01)	9,72% (550.681,91/ 5.662.676,65)	3,41% (168.641,31/ 4.948.875,31)
Αριθμοδείκτης Λειτουργικού περιθωρίου Κέρδους (NCP): Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Συνολικό λειτουργικό κόστος	12,70% (736.353,85/ 5.799.693,88)	6,01% (330.172,67/ 5.496.796,34)	10,77% (550.681,91/ 5.111.994,74)	3,53% (168.641,31/ 4.780.234,00)
Αριθμοδείκτης περιθωρίου Λειτουργικού Κέρδους προ αποσβέσεων (EBITDA): Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Λειτουργικά έσοδα	16,10% (1.052.085,58/ 6.536.047,73)	10,66% (621.238,32/ 5.826.969,01)	14,41% (816.137,46/ 5.662.676,65)	8,32% (411.761,44/ 4.948.875,31)
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ενεργητικού: Κύκλος εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού	33,92% (6.461.343,69/ 19.050.313,85)	33,40% (5.762.352,24/ 17.254.965,53)	29,88% (5.593.035,52/ 19.035.831,37)	28,55% (4.885.759,92/ 17.112.396,81)

Στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση των επιδόσεών του, η Εταιρία και ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ). Αυτοί οι δείκτες εξυπηρετούν κατά κύριο λόγο στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη

πάντα σε συνδυασμό με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης

Κατά την περιγραφή των εξελίξεων και επιδόσεων της Εταιρίας και του Ομίλου, χρησιμοποιούνται δείκτες όπως το EBIT, EBITDA και NCP %.

EBIT – Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης (ο δείκτης κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και επενδυτικών δραστηριοτήτων).

Ο δείκτης EBIT εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το Κόστος Πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων, πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο EBIT (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT (αποτέλεσμα εκμετάλλευσης) με το σύνολο των λειτουργικών εσοδών (κύκλος εργασιών πλέον λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης).

EBITDA (ο δείκτης λειτουργικών κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και απομειώσεων).

Ο δείκτης EBITDA επίσης εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το Κόστος Πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων πριν από αποσβέσεις παγίων στοιχείων, αποσβέσεις επιχορηγήσεων και απομειώσεις και πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο των λειτουργικών εσοδών (κύκλος εργασιών πλέον λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης).

NCP % (ο δείκτης περιθωρίου κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και επενδυτικών δραστηριοτήτων).

Ο δείκτης NCP εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση του λειτουργικού περιθωρίου κέρδους των αποτελεσμάτων EBIT (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) της Εταιρίας και του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το κόστος πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων, πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο NCP (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT με το σύνολο των λειτουργικών εξόδων (κόστος πωληθέντων πλέον λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης).

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Δείκτης επίτευξης στόχων

Η Διοίκηση της Εταιρίας θέτει σαφείς στόχους στους διευθυντές των τμημάτων και το κάθε τμήμα προσπαθεί να επιτύχει το επιθυμητό αποτέλεσμα. Υπάρχει συνεχής και άμεση συνεργασία της διοίκησης με το κάθε τμήμα ξεχωριστά. Οι στόχοι οι οποίοι θέτονται από τη διοίκηση είναι στα πλαίσια του εφικτού, και σε εύλογα διαστήματα επαναξιολογούνται.

Τα αποτελέσματα των στόχων που συγκεντρώνονται, εξετάζονται από τη διοίκηση της Εταιρίας με μεγάλη προσοχή και αξιολογούνται κατά τέτοιον τρόπο, ώστε να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατό καλύτερη λήψη αποφάσεων. Το σύστημα μέτρησης της αποδοτικότητας είναι ευθυγραμμισμένο με τους σκοπούς - στόχους και την ουσιαστική απόδοση της Επιχείρησης. Υπάρχει συσχέτιση μεταξύ των δεικτών αποδοτικότητας που χρησιμοποιούνται για «επιχειρησιακό» σκοπό και των δεικτών που χρησιμοποιούνται για την παρακολούθηση της συλλογικής απόδοσης.

Δείκτης ποιότητας και αποτελεσματικότητας των προϊόντων της Εταιρίας

Από την ίδρυσή της, η Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. εδραίωσε την φήμη μιας Εταιρίας που παράγει ασφαλή, αποτελεσματικά και απαραίτητα προϊόντα. Το διεθνές πρότυπο διαχείρισης ποιότητας που εφαρμόζει η βιομηχανία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015. Επίσης η Εταιρία έχει λάβει πιστοποιήσεις: Food Safety Certification 22000, UN για δοχεία 5Lt, 10Lt, 20Lt, 25Lt και CRC (Child Resistant Closure) για την παραγωγή πωμάτων ασφαλείας.

Προοπτικές και κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης του 2026

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου, εφαρμόζοντας τα τελευταία έτη ένα πρόγραμμα ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών, κατάφερε να έχει μια σταθερή πορεία κερδοφορίας για τον Όμιλο. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 ο κύκλος εργασιών του Ομίλου παρουσίασε αύξηση κατά 12,13%, σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2025 και ως εκ τούτου υπήρξε και σημαντική αύξηση και στα αποτελέσματα του Ομίλου. Η εν λόγω αύξηση στον κύκλο εργασιών του Ομίλου ήταν αποτέλεσμα της αύξησης του κύκλου εργασιών της Εταιρίας κατά 14,48% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2025. Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου στοχεύει στη συνεχή αύξηση του κύκλου εργασιών μέσω της σύναψης στρατηγικών συμφωνιών που θα ενισχύσουν και το λειτουργικό περιθώριο κέρδους.

Οι πληθωριστικές πιέσεις, έχουν οδηγήσει στην αύξηση του κόστους των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρία, καθώς και του κόστους των μεταφορικών από τις χώρες του εξωτερικού. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας, ώστε να περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα

Αποτελέσματα παρακολουθώντας συστηματικά τις διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας και κλείνοντας συμφωνίες στις συμφέρουσες τιμές.

Η θυγατρική εταιρία EPSH A.B.E.E., συνέχισε την θετική της πορεία και στην τρέχουσα περίοδο, παρουσιάζοντας κερδοφορία και βελτιώνοντας την καθαρή της θέση.

Στόχος για το δεύτερο εξάμηνο του 2026 είναι, η συνέχιση της ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών, ώστε η Εταιρία και ο Όμιλος να επιτύχει αύξηση της παραγωγικότητας, δηλαδή αύξηση της παραγωγής, μείωση του κόστους παραγωγής, πραγματοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις σε πάγιο ενεργητικό, για να επιτύχει την αύξηση της ανταγωνιστικότητας και τη διεύρυνση του μεριδίου αγοράς. Επιδιώκοντας την ενίσχυση της παραγωγικής δυναμικότητας και τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, καθώς και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου.
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν έχουν σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός τους είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου. Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρίας και του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν οι εμπορικές και οι λοιπές απαιτήσεις.

Η Εταιρία και ο Όμιλος φροντίζουν να συναλλάσσονται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου. Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2026, στο ποσό των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

Η ανάλυση του πιστωτικού κινδύνου και ο υπολογισμός των αναμενόμενων ζημιών βάσει του ΔΠΧΑ 9 παρουσιάζεται στις Σημειώσεις 5.10 και 5.11.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη της Εταιρίας και του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων.

Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για την Εταιρία και τον Όμιλο στην τρέχουσα περίοδο 30/06/2026 ανήλθε σε 4,63%, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο 30/06/2025 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 5,33%. Η Εταιρία και ο Όμιλος παρακολουθούν και διαχειρίζονται το δανεισμό και γενικά την οικονομική τους στρατηγική, προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική της Εταιρίας και του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του

δανεισμού, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων:

	Μεταβληκότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
Ποσά περιόδου 30.06.2026	1%	-99.148,87
	-1%	99.148,87

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς για την Εταιρία και τον Όμιλο συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, αγοράζοντας μεγάλες ποσότητες σε καλύτερες τιμές, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Περιβαλλοντική Διαχείριση – κλιματική αλλαγή - κίνδυνοι

Η κλιματική αλλαγή (αύξηση θερμοκρασίας, μείωση υδάτινων πόρων κ.λπ.) αποτελεί ένα παγκόσμιο περιβαλλοντικό ζήτημα, οι επιπτώσεις του οποίου επηρεάζουν όλο το εύρος των οικονομικών δραστηριοτήτων, με μακροπρόθεσμες αρνητικές επιπτώσεις και κινδύνους. Τα ακραία καιρικά φαινόμενα προκαλούν διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και προβλήματα στην παραγωγική δραστηριότητα (γεωργική και βιομηχανική), απειλώντας την επιχειρησιακή συνέχεια. Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων αυτών, η Ευρωπαϊκή Ένωση έθεσε ως στόχο τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (GHG) έπειτα από την υιοθέτηση του Ευρωπαϊκού Κλιματικού Νόμου. Από τον Μάιο του 2022, έχει τεθεί σε ισχύ ο Ελληνικός Κλιματικός Νόμος, ο οποίος στοχεύει να παράσχει το πλαίσιο ώστε η Ελλάδα να επιτύχει μείωση των εκπομπών.

Οι κίνδυνοι που προκύπτουν από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, αναμένεται να επηρεάσουν τις περισσότερες, αν όχι όλες, τις επιχειρηματικές οντότητες σε ζητήματα που σχετίζονται στην προσαρμογή τους για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και τη βιωσιμότητά τους. Γίνεται ολοένα και μεγαλύτερη η ανάγκη εξέτασης, από τις ίδιες τις επιχειρήσεις, εάν τα περιβαλλοντικά και κλιματικά ζητήματα είναι

σημαντικά για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιθανών επιπτώσεων από τους κινδύνους αλλά και τις ευκαιρίες που συνδέονται με τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα.

Ο Όμιλος εταιριών Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ως βιομηχανία με ενεργή παραγωγή υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, ήδη έχει θέσει πρότυπα σε τομείς για την προστασία του περιβάλλοντος όπως:

1. ανακύκλωση υλικών,
2. περιορισμός εκπομπών ρύπων από την παραγωγική υποδομή της Εταιρίας
3. ορθολογική χρήση ενέργειας

Η Διοίκηση του Ομίλου εταιριών της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, μέσω της Πολιτικής Περιβάλλοντος, έχει τις εξής αρχές:

1. Πλήρης συμμόρφωση προς τις ισχύουσες εθνικές και κοινοτικές περιβαλλοντικές νομοθετικές απαιτήσεις.
2. Προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση και την ασφαλή διάθεση όλων των παραγομένων αποβλήτων από τους χώρους των μονάδων παραγωγής, εφαρμόζοντας βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές, τεχνικές ανάκτησης, καθώς και επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι δυνατό.

Η Εταιρία και ο Όμιλος συμμορφώνονται με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο 4936/2022 υποβάλλοντας ετησίως έκθεση εκπομπών που σχετίζονται με τη δραστηριότητά τους, ξεκινώντας από το 2023 για τις εκπομπές του προηγούμενου έτους. Επομένως, η Εταιρία και ο Όμιλος βρίσκεται σε πλήρη συμμόρφωση με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου.

3.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα, στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2026, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια της προηγούμενης περιόδου 2025 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους. Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων, όπως και οι συναλλαγές που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης, μεταξύ της Εταιρίας, της θυγατρικής της και των λοιπών συνδεδεμένων μερών:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025
Έσοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	152.472,94	80.332,64
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	152.472,94	80.332,64
Έξοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	228.740,42	258.036,68
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.056.418,77	897.068,09	991.672,52	532.035,59
Σύνολο	1.056.418,77	897.068,09	1.220.412,94	790.072,27

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.243,20	1.243,20	1.243,20	1.243,20
Σύνολο	1.243,20	1.243,20	1.243,20	1.243,20
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	454.436,57	429.521,09
Συγγενείς	12.120,32	12.120,32	12.120,32	12.120,32
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.297.289,72	1.149.410,43	1.045.002,33	796.368,39
Σύνολο	1.309.410,04	1.161.530,75	1.511.559,22	1.238.009,80

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00

Δεν δόθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρία του Ομίλου, η οποία ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Ο μεγαλύτερος όγκος των ενδοομιλικών συναλλαγών αφορά αγορές/πωλήσεις ενσώματων αγαθών μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, καθώς και παροχή υπηρεσιών υποστηρικτικής φύσης από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες.



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



3.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 28 Σεπτεμβρίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

Κατάσταση συνολικών εσόδων

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2026	01/01- 30/06/2025	01/01- 30/06/2026	01/01- 30/06/2025
Κύκλος εργασιών	5.18	6.461.343,69	5.593.035,52	4.885.759,92
Κόστος πωληθέντων		(4.915.999,55)	(4.442.555,20)	(4.100.748,69)
Μικτό κέρδος		1.545.344,14	1.150.480,32	785.011,23
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		74.704,04	69.641,13	63.115,39
Έξοδα διάθεσης		(413.905,70)	(327.198,61)	(340.660,49)
Έξοδα διοίκησης		(466.284,72)	(338.742,70)	(335.104,06)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(3.503,91)	(3.498,23)	(3.720,76)
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης		736.353,85	550.681,91	168.641,31
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(255.731,10)	(237.869,00)	(248.416,75)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		480.622,75	312.812,91	(79.775,44)
Φόρος εισοδήματος		(116.648,56)	(78.917,34)	3.597,80
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως		363.974,19	233.895,57	(76.177,64)
<i>Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>	5.19	0,0732	0,0470	(0,0153)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους		363.974,19	233.895,57	(76.177,64)
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
<u>Ιδιοκτήτες μητρικής</u>		363.974,19	233.895,57	(76.177,64)
<u>Δικαιώματα μειοψηφίας</u>		0,00	0,00	0,00
<u>Δείκτες:</u>				
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		736.353,85	550.681,91	168.641,31
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		1.052.085,58	816.137,46	411.761,44

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/6/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	5.6	6.978.663,48	7.088.765,78	6.098.315,11	6.169.629,58
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.7	1.470.000,00	1.470.000,00	1.470.000,00	1.470.000,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.6	6.125,19	7.199,29	5.758,48	6.777,58
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.8	0,00	0,00	2.548.772,28	2.548.772,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		85.272,95	83.143,88	131.862,40	128.244,54
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		23.440,96	23.440,96	18.044,00	18.044,00
		8.563.502,58	8.672.549,91	10.272.752,27	10.341.467,98
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	5.9	3.401.686,48	3.437.678,76	2.793.233,05	2.767.413,19
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.10	6.498.053,58	4.383.254,83	5.624.541,62	3.606.084,57
Λοιπές απαιτήσεις	5.11	262.388,00	314.455,40	192.461,48	243.103,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		324.683,21	166.001,55	152.842,95	83.886,34
		10.486.811,27	8.301.390,54	8.763.079,10	6.700.487,90
Σύνολο Ενεργητικού		19.050.313,85	16.973.940,45	19.035.831,37	17.041.955,88
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.12	7.258.340,36	7.258.340,36	7.258.340,36	7.258.340,36
Λοιπά αποθεματικά	5.13	629.350,16	629.350,16	629.350,16	629.350,16
Αποτελέσματα εις νέο		(3.413.067,69)	(3.777.041,87)	(2.683.579,80)	(2.917.475,36)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		4.474.622,83	4.110.648,65	5.204.110,72	4.970.215,16
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.17	5.508.000,43	5.720.000,43	5.508.000,43	5.720.000,43
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		268.490,31	249.480,39	244.553,71	228.137,20
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.14	497.802,33	593.973,72	478.597,55	568.096,61
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		6.274.293,07	6.563.454,54	6.231.151,69	6.516.234,24
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	5.15	3.084.388,46	2.639.239,38	3.074.868,18	2.497.904,91
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		604.784,63	293.660,19	483.345,39	181.752,68
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.17	2.726.242,82	1.568.253,06	2.234.423,06	1.123.760,73
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.17	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.16	761.982,04	674.684,63	683.932,33	628.088,16
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		8.301.397,95	6.299.837,26	7.600.568,96	5.555.506,48
Σύνολο Υποχρεώσεων		14.575.691,02	12.863.291,80	13.831.720,65	12.071.740,72
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		19.050.313,85	16.973.940,45	19.035.831,37	17.041.955,88

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2026	7.258.340,36	629.350,16	(3.777.041,88)	4.110.648,64
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			363.974,19	363.974,19
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2026	7.258.340,36	629.350,16	(3.413.067,69)	4.474.622,83

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(4.219.796,26)	3.667.894,26
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			35.559,01	35.559,01
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(4.184.237,25)	3.703.453,27

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2026	7.258.340,36	629.350,16	(2.917.475,37)	4.970.215,15
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			233.895,57	233.895,57
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2026	7.258.340,36	629.350,16	(2.683.579,80)	5.204.110,72

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(3.208.745,85)	4.678.944,67
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			(76.177,64)	(76.177,64)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(3.284.923,49)	4.602.767,03

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση ταμειακών ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2026	01/01- 30/06/2025	01/01- 30/06/2026	01/01- 30/06/2025
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	480.622,75	65.412,09	312.812,91	(79.775,44)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	315.731,73	291.065,65	265.455,55	243.120,13
Προβλέψεις	4.659,01	18.285,35	16.416,51	15.969,38
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(3.541,11)	(499,99)	(3.541,11)	(499,99)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	255.731,10	264.760,58	237.869,00	248.416,75
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	35.992,28	(347.946,47)	(25.819,86)	(292.948,58)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.048.380,44)	211.153,47	(1.967.814,73)	411.766,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	810.360,78	425.834,69	906.908,45	268.851,43
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(253.991,47)	(233.538,92)	(236.129,37)	(217.195,09)
Καταβεβλημένοι φόροι	(31.112,50)	(31.586,41)	0,00	(31.586,41)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(433.927,87)	662.940,04	(493.842,65)	566.118,18
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(204.555,33)	(131.455,72)	(193.121,98)	(131.455,72)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	3.541,11	500,00	3.541,11	500,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(201.014,22)	(130.955,72)	(189.580,87)	(130.955,72)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.031.444,52	4.162.236,25	3.524.217,97	3.630.965,91
Εξοφλήσεις δανείων	(3.085.454,76)	(4.695.078,08)	(2.625.555,64)	(4.113.382,92)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(152.366,01)	(145.478,81)	(146.282,20)	(141.246,07)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	793.623,75	(678.320,64)	752.380,13	(623.663,08)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	158.681,66	(146.336,32)	68.956,61	(188.500,62)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	166.001,55	237.960,04	83.886,34	221.320,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	324.683,21	91.623,72	152.842,95	32.819,79

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τα ΔΠΧΑ

Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2025.

Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. την 30^η Ιουνίου 2026 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες.

Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 28/09/2026.

Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και της θυγατρικής της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2026 έως και την 30η Ιουνίου 2026.

Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρία.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων: Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 30η Ιουνίου 2026 η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

- Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία: Η διαδικασία προσδιορισμού του φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας βάσει του ΔΛΠ 12 είναι πολύπλοκη και απαιτεί σε μεγάλο βαθμό να γίνουν εκτιμήσεις και κρίσεις. Η αξιόπιστη επιμέτρηση των φόρων εισοδήματος βασίζεται σε εκτιμήσεις τόσο του τρέχοντος όσο και του αναβαλλόμενου φόρου. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι.

- Ενδεχόμενα γεγονότα: η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρίας την 30η Ιουνίου 2026. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις

απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει την αξιολόγηση σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Σημαντικές κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων:** Η κρίση της Διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους. Η αξιολόγηση τέτοιων απαιτήσεων πραγματοποιείται επισκοπώντας την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους, την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη, την συμφωνία για προοδευτική αποπληρωμή σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό τις δικαστικές ενέργειες που προβλέπονται από τη νομοθεσία για την οικειοθελή ή εξαναγκαστική εξόφληση των σχετικών υπολοίπων αλλά και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.
- **Απαξίωση Αποθεμάτων:** Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση λαμβάνει υπ' όψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.
- **Έλεγχος Απομείωσης Θυγατρικών και συγγενών:** Η Εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενής όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Προκειμένου να διαπιστωθεί εάν συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ έχουν καθοριστεί για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προ εξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Στον υπολογισμό χρησιμοποιούνται ταμειακές προβλέψεις βασισμένες σε εγκεκριμένα από τη Διοίκηση επιχειρηματικά σχέδια. Αυτά τα επιχειρηματικά σχέδια και οι προβλέψεις ταμειακών

ρών συνήθως καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Ταμειακές ροές πέραν της περιόδου κατά την οποία οι προβλέψεις είναι διαθέσιμες, προεκτείνονται βάσει των εκτιμώμενων ρυθμών ανάπτυξης.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2026 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7: «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 : «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η

ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι

να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2027.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν κάποια επίπτωση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα

ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν κάποια επίπτωση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν κάποια επίπτωση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Επιλογή εύλογης αξίας για επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Ιούνιο του 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες», με σκοπό να διευκρινίσει ποιες οντότητες μπορούν να επιλέξουν την επιμέτρηση των επενδύσεών τους σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες στην εύλογη αξία, μέσω της επιλογής εύλογης αξίας που προβλέπεται στο ΔΛΠ 28. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι ο όρος «παρόμοιες οντότητες», όπως αναφέρεται στις παραγράφους 18–19 του ΔΛΠ 28, περιλαμβάνει οντότητες των οποίων η καθορισμένη κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα είναι η επένδυση σε συγκεκριμένους τύπους περιουσιακών στοιχείων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις». Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν κατά ή μετά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 18, συμπεριλαμβανομένης της περίπτωσης πρόωρης εφαρμογής του. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν κάποια επίπτωση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2029)

Τον Μάιο του 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε το ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις», το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων». Το Πρότυπο εφαρμόζεται σε οντότητες που υπόκεινται σε συγκεκριμένους τύπους ρυθμιζόμενης τιμολόγησης και συμπληρώνει τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Ειδικότερα, αντιμετωπίζει τις περιπτώσεις όπου η χρονική στιγμή αναγνώρισης των εσόδων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 διαφέρει από τη χρονική στιγμή κατά την οποία η αντίστοιχη αποζημίωση περιλαμβάνεται στα ρυθμιζόμενα τιμολόγια που χρεώνονται στους πελάτες («χρονικές διαφορές»). Το ΔΠΧΑ 20 απαιτεί οι επιπτώσεις των εν λόγω χρονικών διαφορών να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις μέσω της αναγνώρισης ρυθμιζόμενων περιουσιακών στοιχείων και ρυθμιζόμενων υποχρεώσεων, καθώς και των αντίστοιχων ρυθμιζόμενων εσόδων και εξόδων, ώστε να απεικονίζεται η συνολική αποζημίωση που δικαιούται η οντότητα για τα ρυθμιζόμενα αγαθά ή τις υπηρεσίες που παρέχει σε κάθε λογιστική περίοδο. Το Πρότυπο καθορίζει επίσης απαιτήσεις σχετικά με την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των εν λόγω στοιχείων. Το ΔΠΧΑ 20 εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2029, ενώ επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή του. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του

Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν κάποια επίπτωση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2026

5.1. Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρία και ο Όμιλος είναι εκτεθειμένοι σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, καθώς και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας και του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές. Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου και της Εταιρίας.
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν πραγματοποιούν συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν έχουν σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου. Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρίας και του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν οι εμπορικές και οι λοιπές απαιτήσεις.

Η Εταιρία και ο Όμιλος φροντίζουν να συναλλάσσονται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου. Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2026, στο ποσό των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

Η ανάλυση του πιστωτικού κινδύνου και ο υπολογισμός των αναμενόμενων ζημιών βάσει του ΔΠΧΑ 9 παρουσιάζεται στις Σημειώσεις 5.10 και 5.11.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου και της Εταιρίας είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων.

Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για την Εταιρία και τον Όμιλο στην τρέχουσα περίοδο 30/06/2026 ανήλθε σε 4,63%, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο 30/06/2025 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 5,33%. Η Εταιρία και ο Όμιλος παρακολουθούν και διαχειρίζονται το δανεισμό και γενικά την οικονομική τους στρατηγική, προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική της Εταιρίας και του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων:

	Μεταβληκότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
Ποσά περιόδου 30.06.2026	1%	-99.148,87
	-1%	99.148,87

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς για την Εταιρία και τον Όμιλο συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου, καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, αγοράζοντας μεγάλες ποσότητες σε καλύτερες τιμές, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Περιβαλλοντική Διαχείριση – κλιματική αλλαγή - κίνδυνοι

Η κλιματική αλλαγή (αύξηση θερμοκρασίας, μείωση υδάτινων πόρων κ.λπ.) αποτελεί ένα παγκόσμιο περιβαλλοντικό ζήτημα, οι επιπτώσεις του οποίου επηρεάζουν όλο το εύρος των οικονομικών δραστηριοτήτων, με μακροπρόθεσμες αρνητικές επιπτώσεις και κινδύνους. Τα ακραία καιρικά φαινόμενα προκαλούν διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και προβλήματα στην παραγωγική δραστηριότητα (γεωργική και βιομηχανική), απειλώντας την επιχειρησιακή συνέχεια. Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων αυτών, η Ευρωπαϊκή Ένωση έθεσε ως στόχο τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (GHG) έπειτα από την υιοθέτηση του Ευρωπαϊκού Κλιματικού Νόμου. Από τον Μάιο του 2022, έχει τεθεί σε ισχύ ο Ελληνικός Κλιματικός Νόμος, ο οποίος στοχεύει να παράσχει το πλαίσιο ώστε η Ελλάδα να επιτύχει μείωση των εκπομπών.

Οι κίνδυνοι που προκύπτουν από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, αναμένεται να επηρεάσουν τις περισσότερες, αν όχι όλες, τις επιχειρηματικές οντότητες σε ζητήματα που σχετίζονται στην προσαρμογή τους για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και τη βιωσιμότητά τους. Γίνεται ολοένα και μεγαλύτερη η ανάγκη εξέτασης, από τις ίδιες τις επιχειρήσεις, εάν τα περιβαλλοντικά και κλιματικά ζητήματα είναι σημαντικά για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιθανών επιπτώσεων από τους κινδύνους αλλά και τις ευκαιρίες που συνδέονται με τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα.

Ο Όμιλος εταιριών Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ως βιομηχανία με ενεργή παραγωγή υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, ήδη έχει θέσει πρότυπα σε τομείς για την προστασία του περιβάλλοντος όπως:

4. ανακύκλωση υλικών,
5. περιορισμός εκπομπών ρύπων από την παραγωγική υποδομή της Εταιρίας
6. ορθολογική χρήση ενέργειας

Η Διοίκηση του Ομίλου εταιριών Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, μέσω της Πολιτικής Περιβάλλοντος, έχει τις εξής αρχές:

3. Πλήρης συμμόρφωση προς τις ισχύουσες εθνικές και κοινοτικές περιβαλλοντικές νομοθετικές απαιτήσεις.
4. Προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση και την ασφαλή διάθεση όλων των παραγομένων αποβλήτων από τους χώρους των μονάδων παραγωγής, εφαρμόζοντας βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές, τεχνικές ανάκτησης, καθώς και επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι δυνατό.

Η Εταιρία και ο Όμιλος συμμορφώνονται με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο 4936/2022 υποβάλλοντας ετησίως έκθεση εκπομπών που σχετίζονται με τη δραστηριότητά τους, ξεκινώντας από το 2023 για τις εκπομπές του προηγούμενου έτους. Επομένως, η Εταιρία και ο Όμιλος βρίσκονται σε πλήρη συμμόρφωση με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου.

5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 30/06/2026, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
EPSH Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	Ολική

Η Μητρική εταιρία επίσης συμμετέχει στην Εταιρία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.

5.3. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Μητρικής Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και της θυγατρικής Εταιρίας EPSH Α.Β.Ε.Ε. (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα υπέρ του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος Alpha Bank Α.Ε. ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών

και διαχειριστή πληρωμών, στο πλαίσιο του από 08/04/2020 προγράμματος εκδόσεως κοινού ομολογιακού δανείου για την Μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 30η Ιουνίου 2026 δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις από τον Όμιλο και την Εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα τους πλην της αναφοράς που γίνεται κατωτέρω στην παράγραφο επίδικες υποθέσεις.

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Έλεγχος φορολογικών χρήσεων

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες, η Εταιρία και η θυγατρική της έλαβαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Κατά την 31/12/2025 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2019 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013, άρθρο 36, παρ. 1.

Η Εταιρία και ο Όμιλος, με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 27 Ιουνίου 2025, ανέθεσε το φορολογικό έλεγχο των Εταιριών του για τη χρήση 2025 σε ελεγκτική Εταιρία. Με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

Επίδικες υποθέσεις

Στις 07/04/2023 κατατέθηκε αγωγή ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών από τρίτους, προς την Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., με αίτημα την υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεως. Επί της αγωγής εξεδόθη η υπ. αριθμ. 586/2024 απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία επιδίκασε προς τους ενάγοντες ποσό ευρώ 267.000 πλέον ποσό ευρώ 20.000 διοικητικό πρόστιμο ήτοι συνολικό ποσό ευρώ 287.000. Προσωρινώς εκτελεστό ορίστηκε συνολικά το ποσό των ευρώ 60.000. Κατά της άνω απόφασης ασκήθηκε έφεση. Επί της εφέσεως εξεδόθη η υπ. αριθμ. 1312/2025 απόφασή του Εφετείου, με την οποία ανέβαλε την συζήτηση της εφέσεως, μέχρι να καταστεί αμετάκλητη η

σχετική απόφαση που έχει εκδοθεί προς τον διευθύνοντα σύμβουλο της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε..

Επίσης, για την ίδια υπόθεση κατατέθηκε έτερη αγωγή, ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών από τρίτο, προς την Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., με αίτημα την υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεως. Κατά την τελευταία δικάσιμο η άνω αγωγή συζητήθηκε και εξεδόθη η υπ. αριθμ. 1191/2025 απόφαση του άνω Δικαστηρίου η οποία επιδίκασε το ποσό των €225.000. Επί της άνω αγωγής ασκήθηκε έφεση από την εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., η οποία συζητήθηκε ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη δικάσιμο της 3-02-2026 και αναμένεται η έκδοση απόφασης. Η εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. έχει καταβάλει στους άνω αντιδίκους ποσό €90.000, που κρίθηκε ως προσωρινά εκτελεστό.

Η Εταιρία θεωρεί ότι, σύμφωνα και με την εκτίμηση του νομικού της συμβούλου, η έκβαση και των δύο υποθέσεων θα είναι θετική. Σημειώνεται πως η Εταιρία διαθέτει και ασφαλιστική κάλυψη.

Δεν εκκρεμούν άλλες δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες του Ομίλου και της Εταιρίας, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα τους.

Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για τον Όμιλο και την Εταιρία.

Εγγυήσεις

Η Εταιρία, κατόπιν της από 10 Δεκεμβρίου του 2014 συνεδρίασης του ΔΣ, αποφάσισε την παροχή εγγύησης ποσού € 1.000.000 στη θυγατρική της EPSH Α.Β.Ε.Ε. για πρόσθετη πράξη σύμβασης factoring με αναγωγή.

5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη της Εταιρίας και του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση της Εταιρίας και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Η Εταιρία και ο Όμιλος δραστηριοποιούνται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών δοχείων – φιαλών και πωμάτων. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.163.986,00	155.256,55	7.806.038,15	28.560.077,80	1.134.892,14	1.746.036,75	11.899,56	42.578.186,95
Προσθήκες 2026	0,00	0,00	0,00	132.232,47	22.573,52	46.828,38	2.920,96	204.555,33
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2026	0,00	(43.291,42)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(43.291,42)
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	3.163.986,00	111.965,13	7.806.038,15	28.692.310,27	1.157.465,66	1.792.865,13	14.820,52	42.739.450,86
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	0,00	100.934,03	6.748.761,95	25.897.260,78	1.062.559,05	1.679.905,37	0,00	35.489.421,18
Αποσβέσεις 2026	0,00	10.288,67	44.075,73	236.047,62	11.856,78	12.388,83	0,00	314.657,63
Εκποιήσεις/μεταφορές 2026	0,00	(43.291,42)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(43.291,42)
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	0,00	67.931,28	6.792.837,68	26.133.308,40	1.074.415,83	1.692.294,20	0,00	35.760.787,39
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.163.986,00	54.322,52	1.057.276,20	2.662.817,02	72.333,09	66.131,39	11.899,56	7.088.765,78
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	3.163.986,00	44.033,85	1.013.200,47	2.559.001,87	83.049,83	100.570,94	14.820,52	6.978.663,48

ΟΜΙΛΟΣ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.163.986,00	105.304,91	7.790.859,30	27.721.990,06	1.075.025,80	1.710.390,58	40.700,23	41.608.256,89
Προσθήκες 2025	0,00	49.951,64	15.178,85	742.059,63	95.660,00	35.646,17	67.227,44	1.005.723,73
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	96.028,11	0,00	0,00	(96.028,11)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	(35.793,66)	0,00	0,00	(35.793,66)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.163.986,00	155.256,55	7.806.038,15	28.560.077,80	1.134.892,14	1.746.036,75	11.899,56	42.578.186,95
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0,00	80.541,69	6.655.710,25	25.438.076,51	1.066.559,53	1.660.916,02	0,00	34.901.804,00
Αποσβέσεις 2025	0,00	20.392,34	93.051,70	459.184,27	16.542,43	18.989,35	0,00	608.160,09
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	(20.542,91)	0,00	0,00	(20.542,91)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	0,00	100.934,03	6.748.761,95	25.897.260,78	1.062.559,05	1.679.905,37	0,00	35.489.421,18
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.163.986,00	24.763,22	1.135.149,05	2.283.913,55	8.466,28	49.474,56	40.700,23	6.706.452,89
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.163.986,00	54.322,52	1.057.276,20	2.662.817,02	72.333,09	66.131,39	11.899,56	7.088.765,78

ΕΤΑΙΡΙΑ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.105.986,00	155.256,63	6.180.649,24	25.222.931,45	952.840,99	1.526.406,66	11.899,64	37.155.970,61
Προσθήκες 2026	0,00	0,00	0,00	121.264,85	22.573,52	46.362,65	2.920,96	193.121,98
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2026	0,00	(43.291,42)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(43.291,42)
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	3.105.986,00	111.965,21	6.180.649,24	25.344.196,30	975.414,51	1.572.769,31	14.820,60	37.305.801,17
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	0,00	100.934,02	5.695.279,55	22.835.332,77	888.785,86	1.466.008,83	0,00	30.986.341,03
Αποσβέσεις 2026	0,00	10.288,67	19.695,02	217.747,48	5.267,46	11.437,82	0,00	264.436,45
Εκποιήσεις/μεταφορές 2026	0,00	(43.291,42)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(43.291,42)
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	0,00	67.931,27	5.714.974,57	23.053.080,25	894.053,32	1.477.446,65	0,00	31.207.486,06
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.105.986,00	54.322,61	485.369,69	2.387.598,68	64.055,13	60.397,83	11.899,64	6.169.629,58
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	3.105.986,00	44.033,94	465.674,67	2.291.116,05	81.361,19	95.322,66	14.820,60	6.098.315,11

	ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.105.986,00	105.304,99	6.165.470,39	24.393.843,71	937.021,50	1.490.760,49	40.700,31	36.239.087,39
Προσθήκες 2025	0,00	49.951,64	15.178,85	733.059,63	51.613,15	35.646,17	67.227,44	952.676,88
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	96.028,11	0,00	0,00	(96.028,11)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	(35.793,66)	0,00	0,00	(35.793,66)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.105.986,00	155.256,63	6.180.649,24	25.222.931,45	952.840,99	1.526.406,66	11.899,64	37.155.970,61
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0,00	80.541,68	5.650.989,57	22.412.501,26	898.554,44	1.448.899,13	0,00	30.491.486,09
Αποσβέσεις 2025	0,00	20.392,34	44.289,98	422.831,51	10.774,33	17.109,70	0,00	515.397,86
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	(20.542,91)	0,00	0,00	(20.542,91)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	0,00	100.934,02	5.695.279,55	22.835.332,77	888.785,86	1.466.008,83	0,00	30.986.341,03
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.105.986,00	24.763,31	514.480,82	1.981.342,45	38.467,06	41.861,36	40.700,31	5.747.601,31
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	3.105.986,00	54.322,61	485.369,69	2.387.598,68	64.055,13	60.397,83	11.899,64	6.169.629,58

Επί των ακινήτων της Μητρικής και της θυγατρικής Εταιρίας (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους €9.000.000 και €2.000.000 αντίστοιχα. Περαιτέρω πληροφορίες και ανάλυση των εμπραγμάτων εξασφαλίσεων παρατίθενται στις Σημειώσεις 5.3 και 5.17 των οικονομικών καταστάσεων.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	Λογισμικά προγράμματα	Λογισμικά προγράμματα		Λογισμικά προγράμματα	Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως			Αξία κτήσεως		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	698.748,82	654.327,32	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	695.948,82	651.527,32
Προσθήκες 2026	0,00	0,00	Προσθήκες 2025	2.800,00	2.800,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2026	0,00	0,00	Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	698.748,82	654.327,32	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	698.748,82	654.327,32
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	691.549,53	647.549,74	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	689.868,00	645.978,21
Αποσβέσεις 2026	1.074,10	1.019,10	Αποσβέσεις 2025	1.681,53	1.571,53
Εκποιήσεις/μεταφορές 2026	0,00	0,00	Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	692.623,63	648.568,84	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	691.549,53	647.549,74
Αναπόσβεστη αξία			Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	7.199,29	6.777,58	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.080,82	5.549,11
Κατά την 30η Ιουνίου 2026	6.125,19	5.758,48	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	7.199,29	6.777,58

5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ/ ΕΤΑΙΡΙΑ
Αξία 01/01/2025	1.343.000,00
Μεταβολές στην εύλογη αξία	127.000,00
Αξία 31/12/2025	1.470.000,00
Αγορές - Πωλήσεις	0,00
Μεταβολές στην εύλογη αξία	0,00
Αξία 30/06/2026	1.470.000,00

Η Εταιρία κατέχει επενδύσεις σε ακίνητα που αφορά οικόπεδο το οποίο το εκμισθώνει σε τρίτο. Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρίας επιμετρώνται στην εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδυτικά Ακίνητα» και το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας».

Στην προηγούμενη χρήση 2025 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2025 και προέκυψε θετική διαφορά αποτίμησης ποσό ευρώ 127.000,00 η οποία αύξησε την αξία της επένδυσης.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρίας κατατάσσεται στο Επίπεδο 3 της ιεράρχησης εύλογης αξίας του ΔΠΧΑ 13, λόγω χρήσης σημαντικών μη παρατηρήσιμων εισροών. Δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ επιπέδων ιεράρχησης εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Για την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων χρησιμοποιήθηκε η συγκριτική μέθοδος αγοραίων αξιών, βάσει στοιχείων πρόσφατων συναλλαγών και διαθέσιμων αγοραίων ενδείξεων (asking prices), τα οποία προσαρμόστηκαν κατάλληλα ώστε να αντανakλούν τις πραγματικές συνθήκες συναλλαγών.

Ποσοτικές πληροφορίες για τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές (ΔΠΧΑ 13 §93(δ))

Οι βασικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρίας παρατίθενται κατωτέρω:

Περιγραφή ακινήτου	Επιφάνεια οικόπεδου (τ.μ.)	Εύλογη αξία (€)	Προσαρμοσμένη αξία ανά τ.μ. (€)	Τεχνική αποτίμησης
Οικόπεδο Α	984,53	340.000	~346	Συγκριτική μέθοδος
Οικόπεδο Β	2.134,00	1.130.000	~530	Συγκριτική μέθοδος

Οι προσαρμοσμένες αξίες ανά τετραγωνικό μέτρο προκύπτουν από συγκριτικά αγοραία στοιχεία παρόμοιων ακινήτων.

Τα συγκριτικά στοιχεία περιλαμβάνουν ζητούμενες τιμές πώλησης σε εύρος από 650 έως 807 €/μ², οι οποίες προσαρμόστηκαν κατάλληλα για παράγοντες, όπως η τοποθεσία, η επιφάνεια, οι όροι δόμησης, η εμπορευσιμότητα και το περιθώριο διαπραγμάτευσης, προκειμένου να αντανakλούν τις εκτιμώμενες τιμές πραγματικών συναλλαγών. Για ένα εκ των ακινήτων υφίσταται μίσθωση με υπολειπόμενη διάρκεια τεσσάρων (4) μηνών από την ημερομηνία αναφοράς. Η υπολειπόμενη διάρκεια της μίσθωσης δεν θεωρείται ότι έχει ουσιώδη επίδραση στην εύλογη αξία του ακινήτου, λόγω της περιορισμένης επίδρασης στις μελλοντικές ταμειακές ροές.

Τυχόν προσαρμογή της αξίας λόγω της μίσθωσης, ύψους περίπου €3,2 χιλ., θεωρείται μη ουσιώδης σε σχέση με τη συνολική αξία του ακινήτου.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων επηρεάζεται κυρίως από μεταβολές στις αγοραίες τιμές συγκρίσιμων ακινήτων. Μείωση του περιθωρίου διαπραγμάτευσης κατά 5% θα οδηγούσε σε αντίστοιχη αύξηση της εύλογης αξίας, δεδομένης της άμεσης συσχέτισης μεταξύ των δύο μεταβλητών, με την παραδοχή ότι όλοι οι λοιποί παράγοντες παραμένουν σταθεροί

5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της Εταιρίας κατά την 30/06/2026 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΑ 30/06/2026		
ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/06/2026
EPSH A.B.E.E.	100,00%	2.548.772,28

ΕΤΑΙΡΙΑ	
Αξία 01/01/2025	2.548.772,28
Μεταβολή	0,00
Αξία 31/12/2025	2.548.772,28
Μεταβολή	0,00
Αξία 30/06/2026	2.548.772,28

Διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της επένδυσης της Εταιρίας στην EPSH ABEE στην προηγούμενη χρήση, με ημερομηνία αναφοράς της αποτίμησης της συμμετοχής 31/12/2025. Το εύρος του ανακτήσιμου ποσού που προέκυψε από την αποτίμηση της συμμετοχής της EPSH ABEE με ημερομηνία αναφοράς 31/12/2025 ήταν μεταξύ ποσού ευρώ 2.727.092 και ευρώ 3.128.237, οπότε δεν προέκυψε κάποια ένδειξη απομείωσης της συμμετοχής.

5.9. Αποθέματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Προϊόντα έτοιμα και ημιπελή - υποπροϊόντα	1.448.435,21	1.810.378,83	1.181.061,32	1.477.743,07
Εμπορεύματα	119.824,81	133.908,21	113.849,08	126.801,16
Πρώτες και βοηθητικές ύλες & είδη συσκευασίας	1.833.426,46	1.493.391,72	1.498.322,65	1.162.868,96
Σύνολο	3.401.686,48	3.437.678,76	2.793.233,05	2.767.413,19
<i>Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	3.401.686,48	3.437.678,76	2.793.233,05	2.767.413,19

Δεν υφίστανται απαξιωμένα αποθέματα καθώς μεγάλος όγκος τους ανακυκλώνεται κατά την διαδικασία της παραγωγικής διαδικασίας. Με τον τρόπο αυτό τα αποθέματα δεν κινδυνεύουν να παραμείνουν ακίνητα ή να αλλοιωθούν από την μη χρήση τους.

5.10. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Πελάτες	5.858.812,29	3.856.778,03	5.442.734,12	3.469.603,79
Γραμμάτια Εισπρακτέα	46.476,86	46.476,86	46.476,86	46.476,86
Επιταγές	1.482.269,90	1.383.856,32	894.252,41	848.925,69
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(889.505,47)	(903.856,38)	(758.921,77)	(758.921,77)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.498.053,58	4.383.254,83	5.624.541,62	3.606.084,57
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	5.015.783,68	2.999.398,51	4.730.289,21	2.757.158,88
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές	1.482.269,90	1.383.856,32	894.252,41	848.925,69
Σύνολο	6.498.053,58	4.383.254,83	5.624.541,62	3.606.084,57

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
00 - 90 Ημέρες	4.077.334,42	3.217.529,20	3.642.324,92	2.765.837,63
91-180 Ημέρες	2.435.968,62	1.198.768,26	1.993.076,65	860.894,91
180-360 Ημέρες	17.852,64	19.595,95	17.852,64	19.595,95
Σε καθυστέρηση	856.403,37	851.217,79	730.209,18	718.677,85
Σύνολο	7.387.559,05	5.287.111,20	6.383.463,39	4.365.006,34

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε πελάτη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου δεν υπάρχουν καθυστερήσεις πληρωμών για τις προκαθορισμένες πληρωμές από 91 έως 180 ημέρες, συνέπεια αυτού, η Εταιρία και ο Όμιλος μείωσαν το ποσοστό των προβλέψεων για πιθανές αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Ανάλυση προβλέψεων πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων 30/06/2026:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	4.077.334,42	20.386,67	0,50%
91-180 Ημέρες	2.435.968,62	12.179,84	0,50%
180-360 Ημέρες	17.852,64	535,58	3,00%
360 και άνω	856.403,37	856.403,37	100,00%
Σύνολο	7.387.559,05	889.505,47	

	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας			
00 - 90 Ημέρες	3.642.324,92	18.211,62	0,50%
91-180 Ημέρες	1.993.076,65	9.965,38	0,50%
180-360 Ημέρες	17.852,64	535,58	3,00%
360 και άνω	730.209,18	730.209,18	100,00%
Σύνολο	6.383.463,39	758.921,77	

Ανάλυση προβλέψεων πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων 31/12/2025:

	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου			
00 - 90 Ημέρες	3.217.529,20	16.087,65	0,50%
91-180 Ημέρες	1.198.768,26	35.963,05	3,00%
180-360 Ημέρες	19.595,95	587,88	3,00%
360 και άνω	851.217,79	851.217,79	100,00%
Σύνολο	5.287.111,20	903.856,37	

	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας			
00 - 90 Ημέρες	2.765.837,63	13.829,19	0,50%
91-180 Ημέρες	860.894,91	25.826,85	3,00%
180-360 Ημέρες	19.595,95	587,88	3,00%
360 και άνω	718.677,85	718.677,85	100,00%
Σύνολο	4.365.006,34	758.921,77	

Στον Όμιλο, το υπόλοιπο πελατών στις 30/06/2026 περιλαμβάνει εκχωρημένες απαιτήσεις με δικαίωμα αναγωγής ποσού ευρώ 3.636.794,43 και εκχωρημένες επιταγές ποσού ευρώ 343.017,49. Αντίστοιχα, όσον αφορά την Εταιρία, το υπόλοιπο πελατών στις 30/06/2026 περιλαμβάνει εκχωρημένες απαιτήσεις με δικαίωμα αναγωγής ποσού ευρώ 3.562.925,01.

Οι απαιτήσεις αυτές απεικονίζονται στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» και αντίστοιχα τα ποσά που εισπράχθηκαν μέσω factoring εμφανίζονται στο κονδύλι «Λογαριασμός Factoring» στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Το επιτόκιο δανεισμού που εφαρμόζεται στη σχετική σύμβαση factoring 30/06/2026 είναι 4,22% όσον αφορά την Εταιρία και τον Όμιλο

Σχετικά με τον κίνδυνο αναγωγής από τις συμβάσεις εκχώρησης εμπορικών απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής, η Εταιρία και ο Όμιλος διατηρούν την πρόβλεψη για πιθανές επισφάλειες μέχρι την πλήρη

εξόφληση των απαιτήσεων από τους πελάτες. Ο συγκεκριμένος χειρισμός οφείλεται στο ότι ο κίνδυνος μη είσπραξης των εκχωρημένων απαιτήσεων παραμένει στην Εταιρία και τον Όμιλο, καθώς ο παράγοντας (factor) διατηρεί δικαίωμα αναγωγής σε περίπτωση αθέτησης από τον οφειλέτη.

Σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, οι εν λόγω απαιτήσεις δεν πληρούν τα κριτήρια αποαναγνώρισης και συνεπώς παραμένουν καταχωρημένες στο Ενεργητικό. Το ποσό της χρηματοδότησης που έχει ληφθεί από τον παράγοντα αναγνωρίζεται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Ο σχετικός κίνδυνος αναγωγής αντιμετωπίζεται μέσω του ελέγχου της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών των οποίων οι απαιτήσεις εκχωρούνται, μέσω της συνεχούς παρακολούθησης των καθυστερήσεων στις εισπράξεις, καθώς και μέσω του σχηματισμού προβλέψεων απομείωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Η Εταιρία παρακολουθεί σε συνεχή βάση τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με τις εκχωρημένες απαιτήσεις και, όπου απαιτείται, σχηματίζει πρόβλεψη απομείωσης. Οι σχετικοί κίνδυνοι γνωστοποιούνται ώστε να απεικονίζεται η πραγματική έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο.

Ακολουθούν οι πίνακες ανάλυσης της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο, ανά βαθμίδα διαβάθμισης για τις εκχωρημένες απαιτήσεις 30/06/2026:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	1.829.127,98	9.145,64	0,50%
91-180 Ημέρες	1.790.359,20	8.951,80	0,50%
180-360 Ημέρες	-	-	3,00%
360 και άνω	17.307,25	17.307,25	100,00%
Σύνολο	3.636.794,43	35.404,69	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	1.829.127,98	9.145,64	0,50%
91-180 Ημέρες	1.716.489,78	8.582,45	0,50%
180-360 Ημέρες	-	-	3,00%
360 και άνω	17.307,25	17.307,25	100,00%
Σύνολο	3.562.925,01	35.035,34	

Ακολουθούν οι πίνακες ανάλυσης της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο, ανά βαθμίδα διαβάθμισης για τις εκχωρημένες επιταγές 30/06/2026:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό επιταγών σε Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	180.180,82	900,90	0,50%
91-180 Ημέρες	162.836,67	814,18	0,50%
180-360 Ημέρες	-	-	3,00%
360 και άνω	-	-	100,00%
Σύνολο	343.017,49	1.715,09	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό επταγών σε Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	-	-	0,50%
91-180 Ημέρες	-	-	0,50%
180-360 Ημέρες	-	-	3,00%
360 και άνω	-	-	100,00%
Σύνολο	0,00	0,00	

Ακολουθούν οι πίνακες ανάλυσης της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο, ανά βαθμίδα διαβάθμισης για τις εκχωρημένες απαιτήσεις 31/12/2025:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απατήσεων Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής
00 - 90 Ημέρες	1.569.995,39	7.849,98	0,50%
91-180 Ημέρες	685.598,12	20.567,94	3,00%
180-360 Ημέρες	17.307,25	519,22	3,00%
360 και άνω	-	-	100,00%
Σύνολο	2.272.900,76	28.937,14	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απατήσεων Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	1.569.995,39	7.849,98	0,50%
91-180 Ημέρες	594.044,71	17.821,34	3,00%
180-360 Ημέρες	17.307,25	519,22	3,00%
360 και άνω	-	-	100,00%
Σύνολο	2.181.347,35	26.190,54	

Ακολουθούν οι πίνακες ανάλυσης της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο, ανά βαθμίδα διαβάθμισης για τις εκχωρημένες επιταγές 31/12/2025:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό επταγών σε Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής
00 - 90 Ημέρες	188.471,69	942,36	0,50%
91-180 Ημέρες	88.944,08	2.668,32	3,00%
180-360 Ημέρες	-	-	3,00%
360 και άνω	-	-	100,00%
Σύνολο	277.415,77	3.610,68	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό επταγών σε Factoring	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής
00 - 90 Ημέρες	-	-	0,50%
91-180 Ημέρες	-	-	3,00%
180-360 Ημέρες	-	-	3,00%
360 και άνω	-	-	100,00%
Σύνολο	0,00	0,00	

5.11. Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις από Δημόσιο	76.571,93	76.571,93	15.924,97	15.924,97
Προκαταβολές	19.700,10	14.642,08	19.700,10	14.642,08
Λοιπές Απαιτήσεις	183.407,28	240.532,70	173.769,17	229.469,51
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(17.291,31)	(17.291,31)	(16.932,76)	(16.932,76)
Καθαρές Απαιτήσεις	262.388,00	314.455,40	192.461,48	243.103,80
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απαιτήσεις από Δημόσιο	76.571,93	76.571,93	15.924,97	15.924,97
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές	19.700,10	14.642,08	7.964,18	2.906,16
Λοιπές Απαιτήσεις	166.115,97	223.241,39	168.572,33	224.272,67
Σύνολο	262.388,00	314.455,40	192.461,48	243.103,80

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
00 - 90 Ημέρες	151.220,08	208.345,50	80.935,01	136.635,35
91-180 Ημέρες	113.438,89	108.831,13	113.438,89	108.831,13
180-360 Ημέρες	1.954,04	1.634,46	1.954,04	1.634,46
Σε καθυστέρηση	13.066,30	12.935,62	13.066,30	12.935,62
Σύνολο	279.679,31	331.746,71	209.394,24	260.036,56

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε χρεώστη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Ανάλυση προβλέψεων λοιπών απαιτήσεων 30/06/2026:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	151.220,08	763,23	0,50%
91-180 Ημέρες	113.438,89	3.403,17	3,00%
180-360 Ημέρες	1.954,04	58,62	3,00%
360 και άνω	13.066,30	13.066,30	100,00%
Σύνολο	279.679,31	17.291,31	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	80.935,01	404,68	0,50%
91-180 Ημέρες	113.438,89	3.403,17	3,00%
180-360 Ημέρες	1.954,04	58,62	3,00%
360 και άνω	13.066,30	13.066,30	100,00%
Σύνολο	209.394,24	16.932,76	

Ανάλυση προβλέψεων λοιπών απαιτήσεων 31/12/2025:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό λοιπών απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	208.345,50	1.041,73	0,50%
91-180 Ημέρες	108.831,13	3.264,93	3,00%
180-360 Ημέρες	1.634,46	49,03	3,00%
360 και άνω	12.935,62	12.935,62	100,00%
Σύνολο	331.746,71	17.291,31	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό λοιπών απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	136.635,35	683,18	0,50%
91-180 Ημέρες	108.831,13	3.264,93	3,00%
180-360 Ημέρες	1.634,46	49,03	3,00%
360 και άνω	12.935,62	12.935,62	100,00%
Σύνολο	260.036,56	16.932,76	

5.12. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Εταιρία δεν πραγματοποιεί διανομή κερδών λόγω του σωρευμένου υπολοίπου ζημιών εις νέο.

5.13. Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Αφορολόγητα αποθεματικά	Διαφορές αναπρ/γής	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	597.658,40	31.691,76	629.350,16
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	597.658,40	31.691,76	629.350,16
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0,00
Υπόλοιπο στις 30η Ιουνίου 2026	597.658,40	31.691,76	629.350,16

5.14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιώματα χρήσης	497.802,33	593.973,72	478.597,55	568.096,61

Η επίδραση χρηματοδοτικών μισθώσεων (μηχανολογικός εξοπλισμός) /δικαιωμάτων χρήσης (μίσθωση ακινήτων) από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 30/06/2026 ήταν η εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		
Σύνολο υποχρεώσεων 01/01/2026	870.816,25	832.489,69
Νέες χρηματοδοτικές μισθώσεις χρήσης/Διακοπή χρηματοδοτικών μισθώσεων 2026	22.561,75	22.573,52
Μεταβολή μεταβατικών λογαριασμών	(12.909,90)	(12.909,90)
Μείον σύνολο χρεολυσίων	(152.366,01)	(146.282,20)
	728.102,09	695.871,11
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2026	497.802,33	478.597,55
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2026	230.299,77	217.273,56
	728.102,09	695.871,11
Σύνολο τόκων καταλογισμένοι στα Αποτελέσματα χρήσεως 30/06/2026	23.000,97	21.386,61

5.15. Προμηθευτές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Προμηθευτές	2.970.888,45	2.460.741,45	2.991.368,18	2.391.911,79
Επιταγές Πληρωτέες	113.500,01	178.497,93	83.500,00	105.993,12
Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις	3.084.388,46	2.639.239,38	3.074.868,18	2.497.904,91
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Προμηθευτές	2.970.888,45	2.460.741,45	2.991.368,18	2.391.911,79
Επιταγές Πληρωτέες	113.500,01	178.497,93	83.500,00	105.993,12
Σύνολο	3.084.388,46	2.639.239,38	3.074.868,18	2.497.904,91

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
00 - 90 Ημέρες	1.877.587,88	416.463,08	2.129.854,99	330.910,76
91-180 Ημέρες	703.476,45	1.770.466,95	459.667,47	1.732.324,22
180-360 Ημέρες	414.247,93	356.602,82	410.611,90	355.383,49
360 και άνω	89.076,20	95.706,53	74.733,82	79.286,44
Σύνολο	3.084.388,46	2.639.239,38	3.074.868,18	2.497.904,91

5.16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	53.016,16	104.756,55	45.550,52	92.174,46
Μερίσματα πληρωτέα	15.482,13	15.482,13	15.482,13	15.482,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	107.735,45	92.961,69	96.207,57	85.136,03
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	208.902,76	256.032,49	195.876,55	243.583,04
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	21.397,01	20.810,04	21.397,01	20.810,04
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	333.889,73	165.348,93	289.819,97	152.468,25
Λοιπές υποχρεώσεις	21.558,80	19.292,80	19.598,57	18.434,21
Σύνολο	761.982,04	674.684,63	683.932,32	628.088,16
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	53.016,16	104.756,55	45.550,52	92.174,46
Μερίσματα πληρωτέα	15.482,13	15.482,13	15.482,13	15.482,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	107.735,45	92.961,69	96.207,57	85.136,03
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	208.902,76	256.032,49	195.876,55	243.583,04
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	21.397,01	20.810,04	21.397,01	20.810,04
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	333.889,73	165.348,93	289.819,97	152.468,25
Λοιπές υποχρεώσεις	21.558,80	19.292,80	19.598,57	18.434,21
Σύνολο	761.982,04	674.684,63	683.932,32	628.088,16

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
00 - 90 Ημέρες	501.411,15	296.982,47	433.187,92	259.827,99
91-180 Ημέρες	87.842,59	178.818,90	84.640,97	175.742,56
180-360 Ημέρες	157.246,16	176.701,13	150.621,30	170.335,48
Άνω των 360	15.482,13	22.182,13	15.482,13	22.182,13
Σύνολο	761.982,04	674.684,63	683.932,32	628.088,16

5.17. Δανειακές υποχρεώσεις

Η εύλογη αξία των δανείων δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική, αφού τα δάνεια είναι μεταβλητού επιτοκίου. Τα δάνεια της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Ομολογιακό δάνειο	5.508.000,43	5.720.000,43	5.508.000,43	5.720.000,43
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	2.726.242,82	1.568.253,06	2.234.423,06	1.123.760,73
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	3.850.242,82	2.692.253,06	3.358.423,06	2.247.760,73
Σύνολο δανείων	9.358.243,25	8.412.253,49	8.866.423,49	7.967.761,16

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2025				
Σύνολο δανείων	2.692.253,06	5.720.000,43	0,00	8.412.253,49
30 Ιουνίου 2026				
Σύνολο δανείων	3.850.242,82	5.508.000,43	0,00	9.358.243,25
	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2025				
Σύνολο δανείων	2.247.760,73	5.720.000,43	0,00	7.967.761,16
30 Ιουνίου 2026				
Σύνολο δανείων	3.358.423,06	5.508.000,43	0,00	8.866.423,49

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας κατά την 30/06/2026 είναι 4,63%. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

Η Εταιρία και ο Όμιλος έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις factoring με δικαίωμα αναγωγής, έναντι απαιτήσεων πελατών. Το ποσό δανειακής συμβάσης factoring του Ομίλου κατά την 30/06/2026 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 2.579.007,01 και αντίστοιχα για την Εταιρία ανέρχεται σε ποσό ευρώ 2.234.423,06 με το επιτόκιο δανεισμού να ανέρχεται σε 4,22%. Το ποσό δανειακής σύμβασης factoring του Ομίλου κατά την 31/12/2025 € ανερχόταν σε ευρώ 1.421.017,25 και αντίστοιχα για την Εταιρία ανερχόταν σε ποσό ευρώ 1.123.760,73 με 4,52% επιτόκιο δανεισμού factoring.

Για το ομολογιακό δάνειο της Εταιρίας υπάρχει πρόβλεψη για τήρηση χρηματοοικονομικών δεικτών σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εξαμηνιαίων και ετήσιων) οι οποίοι την 30.06.2026 τηρούνται.

Η Εταιρία κάθε έτος αιτείται στις Τράπεζες-Ομολογιούχους και επιτυγχάνει παράταση της ημερομηνίας λήξης των Ομολογιών Β' Σειράς, ποσού € 700 χιλ., οι οποίες περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση». Για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2026, λήφθηκε waiver από τους διαχειριστές του δανείου, εκπροσωπώντας το σύνολο των Ομολογιούχων, με ημερομηνία 10/09/2026.

Μεταβολή στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γνωστοποίηση με βάση το Δ.Λ.Π. 7)

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 01.01.2026

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων δανείων

Υποχρεώσεις νέων χρηματοδοτικών μισθώσεων/Διακοπή χρηματοδοτικών μισθώσεων

Μεταβολή μεταβατικών λογαριασμών

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 30/06/2026

ΟΜΙΛΟΣ

9.283.069,73

4.031.444,52

(3.085.454,76)

22.561,75

(12.909,90)

(152.366,01)

10.086.345,33

ΕΤΑΙΡΙΑ

8.800.250,85

3.524.217,97

(2.625.555,64)

22.573,52

(12.909,90)

(146.282,20)

9.562.294,60

5.18. Κύκλος εργασιών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01-30/06/2026	01/01-30/06/2025	01/01-30/06/2026	01/01-30/06/2025
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών	6.461.343,69	5.762.352,24	5.593.035,52	4.885.759,92
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	6.461.343,69	5.762.352,24	5.593.035,52	4.885.759,92

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ο κύκλος εργασιών για τον Όμιλο διαμορφώθηκε αυξανόμενος κατά 12,13% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025 και αντίστοιχα για την Εταιρία διαμορφώθηκε αυξανόμενος κατά 14,48% και οφείλεται συνδυαστικά στην αύξηση του όγκου των πωλήσεων και στην αύξηση των τιμών κατά τη τρέχουσα περίοδο.

5.19. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Αριθμός μετοχών	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00
Κέρδη/ (ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	363.974,19	35.559,01	233.895,57	(76.177,64)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0732	0,0072	0,0470	(0,0153)

5.20. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30η Ιουνίου 2026 ήταν 96 και 83 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 30η Ιουνίου 2025 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 103 και 90 άτομα αντίστοιχα.

5.21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025
Έσοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	152.472,94	80.332,64
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	152.472,94	80.332,64
Έξοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	228.740,42	258.036,68
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.056.418,77	897.068,09	991.672,52	532.035,59
Σύνολο	1.056.418,77	897.068,09	1.220.412,94	790.072,27

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.243,20	19.700,00	1.243,20	19.700,00
Σύνολο	1.243,20	19.700,00	1.243,20	19.700,00
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	454.436,57	312.494,00
Συγγενείς	12.120,32	12.120,32	12.120,32	12.120,32
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.297.289,72	1.272.800,59	1.045.002,33	804.904,15
Σύνολο	1.309.410,04	1.284.920,91	1.511.559,22	1.129.518,47

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Απατήσεις	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00

Δεν δόθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρία του Ομίλου, η οποία ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Ο μεγαλύτερος όγκος των ενδοομιλικών συναλλαγών αφορά αγορές/πωλήσεις ενσώματων αγαθών μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, καθώς και παροχή υπηρεσιών υποστηρικτικής φύσης από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες. Όλες οι ενδοομιλικές συναλλαγές πραγματοποιούνται με όρους αγοράς,

σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων (arm's length principle), και τηρούνται οι σχετικές προβλέψεις της φορολογικής και εμπορικής νομοθεσίας.

5.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 28 Σεπτεμβρίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 619376

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ
Α.Δ.Τ. Χ 038599
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ
ΑΜΑ 99488