



# **EPSH A.B.E.E.**

**EPSH ΕΛΛΑΣ ΠΛΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ –  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 052300248000**

**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση  
της χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023**

**(σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)**

*Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.*

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01/01/2023-31/12/2023.....	3
2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	10
3. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01/01/2023 – 31/12/2023 .....	12
Κατάσταση συνολικών εσόδων.....	12
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης .....	13
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	14
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	15
4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
4.1. Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
4.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	24
4.3 Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες.....	37
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 31/12/2023 .....	39
5.1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία .....	39
5.2. Εμπράγματα Βάρη.....	40
5.3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	40
5.4. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση .....	41
5.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	41
5.6. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	42
5.7. Αποθέματα .....	42
5.8. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	43
5.9. Λοιπές Απαιτήσεις.....	43
5.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	44
5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	44
5.12. Αναβαλλόμενοι φόροι .....	44
5.13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	45
5.14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	47
5.15. Προμηθευτές .....	48
5.16. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	48
5.17. Δανειακές υποχρεώσεις.....	48
5.18. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	49
5.19. Κύκλος εργασιών.....	49
5.20. Έξοδα ανά κατηγορία .....	50
5.21. Λοιπά έσοδα – έξοδα .....	51
5.22. Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	51
5.23. Φόρος εισοδήματος .....	51
5.24. Κέρδη ανά μετοχή.....	51
5.25. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	52
5.26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	52
5.27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	53



## **1. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01/01/2023-31/12/2023**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί, αφορά τη δωδεκάμηνη χρήση που έληξε 31/12/2023. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 4548/2018 όπως ισχύει και την εκδοθείσα υπ' Αρ. πρωτ.: 62784/2017 απόφαση του υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης. Η Εταιρία καταρτίζει χρηματοοικονομικές καταστάσεις, και σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Η παρούσα Έκθεση παρουσιάζει τα πεπραγμένα Εταιρίας για τη χρήση του 2023 καθώς και τις προοπτικές για το 2024.

### **1.1. Σημαντικά γεγονότα της Χρήσης 2023**

Στις 31 Μαΐου 2023 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση αποφασίστηκαν μεταξύ άλλων και τα παρακάτω:

- 1.** Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022, των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή.
- 2.** Αποφάσισαν τη μη διανομή μερίσματος σύμφωνα με όσα προτάθηκαν προς έγκριση.
- 3.** Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022, κατ' άρθρ. 108 του Ν. 4548/2018 και απαλλαγή των ελεγκτών σύμφωνα με την παρ. 1 περ. γ' του άρθρ. 117 του Ν. 4548/2018.
- 4.** Εκλογή ως Τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών, ελεγκτικής Εταιρίας για τον έλεγχο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων κατά την τρέχουσα χρήση 2023 (01/01/2023 – 31/12/2023) και καθορισμός της αμοιβής της.
- 5.** Έγκριση ονομαστικής μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών, βάσει του ν.4548/2018. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων για σκοπούς εξυγίανσης της διάρθρωσης της καθαρής θέσης της Εταιρίας και προκειμένου να εμφανίζεται με μεγαλύτερη σαφήνεια η οικονομική της θέση, αποφάσισε την ονομαστική μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της, η οποία θα αποτυπωθεί στις οικονομικές καταστάσεις της την 31/12/2023. Συγκεκριμένα, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποφασίστηκε να μειωθεί κατά ποσό 3.449.840 ευρώ με μείωση ονομαστικής αξίας της μετοχής. Με τον τρόπο αυτό, στόχος της Εταιρίας είναι να απομειωθούν οι συσσωρευμένες ζημιές από το έως τούδε ποσό των 4.515.837,77 ευρώ στο ποσό των 1.065.997,77 ευρώ και αντιστοίχως το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας, ανερχόμενων



σε 1.284.162,23 ευρώ, να υπερβαίνει το οριζόμενο στο άρθρο 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 κατώτατο όριο, ήτοι το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο μετά από την εν λόγω μείωση θα ανέρχεται στο ποσό των 2.350.160 ευρώ.

Συνεπεία της ως άνω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής ανέρχεται πλέον σε 2.350.160 ευρώ, διαιρούμενο σε 58.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας 40,52 ευρώ εκάστη, και η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 παράγραφος 1 του Καταστατικού.

## **1.2. Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων της χρήσης 2023**

### **➤ Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρίας**

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31/12/2023 ανήλθε σε ποσό ευρώ 2.571.209, έναντι ποσού ευρώ 2.989.807 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθε κατά την 31/12/2023 σε ποσό ευρώ 1.485.772, έναντι ποσού ευρώ 1.816.811 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 1.347.543 κατά την 31/12/2023, έναντι ποσού ευρώ 1.284.162 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 31/12/2023 ανήλθε σε ποσό ευρώ 1.223.665, έναντι ποσού ευρώ 1.705.645 κατά την 31/12/2022.

### **➤ Στοιχεία των Ταμειακών Ροών της Εταιρίας**

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31/12/2023 είναι θετικές κατά ποσό ευρώ 248.645, ενώ κατά την 31/12/2022 ήταν αρνητικές κατά ποσό ευρώ 345.097.

### **➤ Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Εταιρίας**

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31/12/2023 ανήλθε σε ποσό ευρώ 2.001.304, ενώ κατά την 31/12/2022 ανήλθε σε ποσό ευρώ 3.859.933.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων** διαμορφώθηκαν κατά την 31/12/2023 σε κέρδος ποσό ευρώ 122.537, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 492.658 κατά την 31/12/2022.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31/12/2023 σε κέρδος ποσό ευρώ 210.097, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 580.938 κατά την 31/12/2022.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31/12/2023 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 39.090, ενώ κατά την 31/12/2022 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 42.394.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 31/12/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 83.447, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 450.264 κατά την 31/12/2022.



Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 31/12/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 64.084, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 346.245 κατά την 31/12/2022.

### 1.3. Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν τη Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

<b>A. Οικονομικής Διαρθρώσεως</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού	57,78%	60,77%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	110,12%	75,29%
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	124,15%	109,48%
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	127,60%	110,12%

  

<b>B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Πωλήσεις	3,20%	8,97%
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Ίδια κεφάλαια	4,76%	26,96%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	26,37%	29,70%
Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	35,82%	42,26%
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	1,49	3,01

### 1.4. Διάθεση των κερδών

Η Εταιρία δεν θα πραγματοποιήσει διάθεση κερδών λόγω του σωρευμένου υπολοίπου ζημιών εις νέο.

### 1.5. Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρίας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και



- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρία δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός της είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει τα αποτελέσματα της Εταιρίας. Η Εταιρία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

➤ **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση της Εταιρίας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Η Εταιρία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη το ορισθέν πιστωτικό όριο.

➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2023 είναι βραχυπρόθεσμο.

➤ **Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη της Εταιρίας είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ήδη από το 2022 οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της Εταιρίας με επιπλέον κόστος δανεισμού. Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για την Εταιρία στην τρέχουσα χρήση 31/12/2023 ανήλθε σε 6,73%, ενώ την αντίστοιχη περσινή χρήση 31/12/2022 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 5,51%. Πολιτική της Εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές της ανάγκες.



Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων:

	Μεταβληκότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
Ποσά χρήσης 2023	1%	-6.596,88
	-1%	6.596,88

### ➤ Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας, καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

### 1.6. Περιβαλλοντική Διαχείριση

Ως βιομηχανία με ενεργή παραγωγή υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, θέτουμε πρότυπα σε τομείς για την προστασία του περιβάλλοντος όπως:

- ανακύκλωση υλικών,
- περιορισμός εκπομπών ρύπων από την παραγωγική υποδομή της Εταιρείας
- ορθολογική χρήση ενέργειας

Η Διοίκηση της EPSH A.B.E.E., μέσω της Πολιτικής Περιβάλλοντος, έχει τις εξής αρχές: Πλήρης συμμόρφωση προς τις ισχύουσες εθνικές και κοινοτικές περιβαλλοντικές νομοθετικές απαιτήσεις. Προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση και την ασφαλή διάθεση όλων των παραγομένων αποβλήτων από τους χώρους των μονάδων παραγωγής, εφαρμόζοντας βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές, τεχνικές ανάκτησης, καθώς και επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι δυνατό.

### 1.7. Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Στην Εταιρία απασχολήθηκαν στην τρέχουσα χρήση κατά μέσο όρο 13 άτομα. Στόχος της Εταιρείας είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και τη δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις. Η Εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η Εταιρία πραγματοποιεί συνεχή ενημέρωση του προσωπικού της για όλα τα σχετικά



θέματα που αφορούν το κάθε τμήμα, ώστε να επιτύχει την εξέλιξη και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της.

### 1.8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

#### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
<b>Έσοδα</b>		
Μητρική	632.355	1.116.746
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>632.355</b>	<b>1.116.746</b>
<b>Έξοδα</b>		
Μητρική	310.406	943.216
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	52.170	97.006
<b>Σύνολο</b>	<b>362.576</b>	<b>1.040.223</b>

#### Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

<u>Απαιτήσεις από</u>	31/12/2023	31/12/2022
Μητρική	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<u>Υποχρεώσεις προς</u>		
Μητρική	170.209	320.462
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	44.401	104.088
<b>Σύνολο</b>	<b>214.609</b>	<b>424.549</b>

Ο μεγαλύτερος όγκος των ενδοομιλικών συναλλαγών αφορά ενσώματα αγαθά. Οι συναλλαγές αυτές έλαβαν χώρα σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων.

#### Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Υποχρεώσεις	0	0
Απατήσεις	0	0

Δεν δόθηκαν αμοιβές προς τα βασικά διευθυντικά στελέχη.

### 1.9. Πρόσθετη πληροφόρηση

#### Υποκαταστήματα

Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

#### Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται από την Εταιρία ίδιες μετοχές στην λήξη της τρέχουσας χρήσεως.

#### Χρηματοοικονομικά Παράγωγα

Η Εταιρία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

#### Έρευνα και Ανάπτυξη

Η Εταιρία δεν πραγματοποίησε δαπάνες για έρευνα και ανάπτυξη εντός της χρήσης 2023.





### **1.10. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρίας κατά τη χρήση 2023 και προοπτικές για τη χρήση 2024**

Η Εταιρία, συνεχίζοντας την κερδοφόρα πορεία της από τη χρήση 2019, βελτίωσε και στη τρέχουσα χρήση 2023 την καθαρή της θέση. Κατά τη χρήση 2023 μειώθηκε για την Εταιρεία ο όγκος παραγωγής και επομένως υπήρξε μείωση του κύκλου εργασιών της, χωρίς ουσιαστική επίπτωση στα μικτά αποτελέσματα της.

Τα τελευταία έτη, έχει σημειωθεί σημαντική αύξηση των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρία, καθώς και του κόστους των μεταφορικών από τις χώρες του εξωτερικού. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε να περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της. Στόχος για το έτος 2024 είναι η συνέχιση της ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών ώστε η Εταιρία να επιτύχει αύξηση της παραγωγικότητας δηλαδή αύξηση της παραγωγής ή μείωση του κόστους παραγωγής πραγματοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις σε πάγιο ενεργητικό για να επιτύχει την αύξηση της ανταγωνιστικότητας. και τη διεύρυνση του μεριδίου αγοράς.

### **1.10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι τη δημοσίευση του**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

Αιγίνιο Πιερίας, 29 Απριλίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο της EPSH ABEE

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 560367

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΚ810756

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΗ619376



## 2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

### Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας EPSH A.B.E.E.

#### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

##### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας EPSH A.B.E.E. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας EPSH A.B.E.E. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

##### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

##### Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2022 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 28/04/2023 έκθεση ελέγχου με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

##### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

##### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται

ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- 1) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.
- 2) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία EPSH A.B.E.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2024  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελπίδα Λεωνίδου  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19801



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



### 3. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01/01/2023 – 31/12/2023

#### Κατάσταση συνολικών εσόδων

	01/01- 31/12/2023	01/01- 31/12/2022
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>2.001.304</b>	<b>3.859.933</b>
Κόστος πωληθέντων	(1.473.496)	(2.713.349)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>527.808</b>	<b>1.146.584</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	14.962	5.475
Έξοδα διάθεσης	(183.282)	(398.599)
Έξοδα διοίκησης	(143.948)	(227.246)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(93.003)	(33.556)
<b>Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης</b>	<b>122.537</b>	<b>492.658</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(39.090)	(42.394)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	<b>83.447</b>	<b>450.264</b>
Φόρος εισοδήματος	(19.363)	(104.020)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως</b>	<b>64.084</b>	<b>346.245</b>
<i>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή</i>	<i>1,1049</i>	<i>5,9697</i>
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρων χρήσεως</b>	<b>64.084</b>	<b>346.245</b>
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>	<i>(703)</i>	<i>813</i>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους</b>	<b>63.381</b>	<b>347.058</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>122.537</b>	<b>492.658</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>210.097</b>	<b>580.938</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
<b>Ενεργητικό</b>			
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματα πάγια	5.5	1.079.994	1.167.554
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.6	5.442	5.442
		<b>1.085.437</b>	<b>1.172.996</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Αποθέματα	5.7	546.691	432.280
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.8	850.933	1.353.321
Λοιπές απαιτήσεις	5.9	84.459	21.798
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.10	3.689	9.411
		<b>1.485.772</b>	<b>1.816.811</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>2.571.209</b>	<b>2.989.807</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.11	2.350.160	5.800.000
Αποτελέσματα εις νέο		(1.002.617)	(4.515.838)
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>		<b>1.347.543</b>	<b>1.284.162</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.12	44.107	40.949
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.13	14.083	9.893
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.14	1.074	4.936
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>59.264</b>	<b>55.778</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.15	495.964	620.429
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.16	96.272	165.581
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.17	527.347	778.331
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.18	44.818	85.525
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>1.164.402</b>	<b>1.649.867</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>1.223.665</b>	<b>1.705.645</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>2.571.209</b>	<b>2.989.807</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.





## Κατάσταση ταμειακών ροών

	01/01- 31/12/2023	01/01- 31/12/2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>83.447</b>	<b>450.264</b>
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	87.560	88.280
Προβλέψεις	4.190	1.379
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	39.090	42.394
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(114.411)	72.124
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	439.727	552.724
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(99.498)	(1.505.342)
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(36.402)	(46.919)
Καταβεβλημένοι φόροι	(155.058)	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>248.645</b>	<b>(345.097)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	(20.851)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>0</b>	<b>(20.851)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	974.765	2.041.911
Εξοφλήσεις δανείων	(1.225.748)	(1.661.289)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσιο)	(3.384)	(10.713)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(254.367)</b>	<b>369.910</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(5.722)</b>	<b>3.962</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	9.411	5.449
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>3.689</b>	<b>9.411</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



## **4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

### **4.1. Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

#### **4.1.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «EPSH A.B.E.E.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **4.1.2 Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της EPSH A.B.E.E. την 31 Δεκεμβρίου 2023 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες.

#### **4.1.3 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 29/04/2024, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

#### **4.1.4 Καλυπτόμενη περίοδος**

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2023 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2023.

#### **4.1.5 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

#### **4.1.6 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης**

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες





γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 και σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

### **Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις**

- **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων:** Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2023 η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης.
- **Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία:** Η διαδικασία προσδιορισμού του φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας βάσει του ΔΛΠ 12 είναι πολύπλοκη και απαιτεί σε μεγάλο βαθμό να γίνουν εκτιμήσεις και κρίσεις. Η αξιόπιστη επιμέτρηση των φόρων εισοδήματος βασίζεται σε εκτιμήσεις τόσο του τρέχοντος όσο και του αναβαλλόμενου φόρου. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι.
- **Ενδεχόμενα γεγονότα:** η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2023. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει την αξιολόγηση σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.



## **Σημαντικές κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων:** Η κρίση της Διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους. Η αξιολόγηση τέτοιων απαιτήσεων πραγματοποιείται επισκοπώντας την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους, την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη, την συμφωνία για προοδευτική αποπληρωμή σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό τις δικαστικές ενέργειες που προβλέπονται από τη νομοθεσία για την οικειοθελή ή εξαναγκαστική εξόφληση των σχετικών υπολοίπων αλλά και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.
- **Απαξίωση Αποθεμάτων:** Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση λαμβάνει υπ' όψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση..

### **4.1.7 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

Η Εταιρία εφαρμόζει από τη 1η Ιανουαρίου 2005 τα Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Α. με όλες τις διερμηνείες και τυχόν αναθεωρήσεις ή μεταβολές τους που έχουν εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από 01/01/2023.

Οι Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2022, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

## **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

### **• ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

### **• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης



ισχύος την 01/01/2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και



του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης,. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια Εταιρία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια Εταιρία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία

έναρξης ισχύος την 01/01/2024. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία Εταιρία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η Εταιρία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας Εταιρίας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία Εταιρία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.



**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την



ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **4.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

### **4.2.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των

συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη χρηματικών στοιχείων σε εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στα ίδια κεφάλαια.

### **4.2.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.





Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	33 έτη
Μηχανήματα	18 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

#### **4.2.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνεται το κόστος κτήσης λογισμικού είτε αυτό προέκυψε από αγορά είτε από ιδιοπαραγωγή. Η ωφέλιμη ζωή εκτιμήθηκε στα 5 έτη.

#### **4.2.4 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων) τα οποία κατέχονται (είτε μέσω αγοράς είτε μέσω χρηματοοικονομικής μίσθωσης) από την Εταιρία, είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους, είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου), είτε και για τα δύο, και δεν κατέχονται για:

- να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και
- για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων συναλλαγής.



Για την μεταγενέστερη αποτίμηση των οικοπέδων αυτών Η Εταιρία εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας η οποία θα καθορίζεται ετησία από ανεξάρτητους εκτιμητές, με επαρκή εμπειρία σχετικά με την τοποθεσία και τη φύση της επένδυσης σε ακίνητο ή από τη Διοίκηση. Κάθε κέρδος ή ζημιά που θα προκύπτει από την μεταβολή της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

#### **4.2.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

#### **4.2.6 Αποθέματα**

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην



παρούσα θέση και κατάσταση και οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή.

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

#### **4.2.7 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **4.2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

#### **4.2.9 Χρηματοοικονομικά μέσα**

##### **Αρχική αναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρία

μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

### **Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού**

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος (amortised cost) όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

- το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τη διακράτηση του και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει και
- οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

- το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τόσο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει όσο και την πώληση του και
- οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όταν δεν ταξινομείται στις δύο προηγούμενες κατηγορίες. Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία

μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Δίνεται επίσης η δυνατότητα, κατά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια ανακολουθία στην επιμέτρηση ή την αναγνώριση (ορισμένες φορές αναφερόμενη ως «λογιστική αναντιστοιχία») που διαφορετικά θα απέρρευε από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή από την αναγνώριση των κερδών και ζημιών επί αυτών σε διαφορετικές βάσεις.

Η οικονομική οντότητα ανακατατάσσει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση τους.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου ("SPPI" κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των



στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Η Εταιρία βασίζεται σε επιχειρηματικό μοντέλο στο αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η οικονομική οντότητα διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της για να δημιουργεί ταμειακές ροές. Τούτο σημαίνει ότι το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρίας καθορίζει αν οι ταμειακές ροές θα απορρέουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η Εταιρία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς.

### **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Βάσει του ΔΠΧΑ 9, πρόβλεψη ζημίας (loss allowance) έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αναγνωρίζεται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει μια πρόβλεψη ζημίας ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές δωδεκαμήνου (12-month expected credit losses). Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημίας σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου (lifetime expected credit losses).

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς και αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών,
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς και αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις και τις εμπορικές απαιτήσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι

αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση τη φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλότες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

### **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις συμβατικές υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται για:

- Παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού σε άλλη επιχείρηση
- Ανταλλαγή χρηματοοικονομικών μέσων με άλλη επιχείρηση, με όρους πιθανά δυσμενείς.
- Μια σύμβαση η οποία θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με συμμετοχικό τίτλο της επιχείρησης και είναι: (α) ένα μη παράγωγο για το οποίο η επιχείρηση είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να παραδώσει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης ή (β) ένα παράγωγο το οποίο θα διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης με ένα καθορισμένο αριθμό συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης.

#### **4.2.10 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρίας. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (κέρδη εις νέο).

#### **4.2.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί

ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων





χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

#### **4.2.12 Παροχές στο προσωπικό**

##### **α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

##### **β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined contribution plan) με βάση το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζόμενους». Οι εν λόγω υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην κατάσταση αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

1. Την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης.
2. Τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.
3. Την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης τη νωρίτερη εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή.

4. Λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

#### **4.2.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε χρηματοοικονομικής κατάστασης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **4.2.14 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν Η Εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

#### **4.2.15 Μισθώσεις**

##### **Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού**

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Η Εταιρία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

##### **Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης**

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,



(δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και

ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρίας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Τέλος, η Εταιρία έχει επιλέξει να κάνει χρήση των πρακτικών διευκόλυνσης που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τις μισθώσεις με χρονική διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Οι πληρωμές μισθωμάτων για αυτές τις μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων χρήσης με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η Εταιρία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

(α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και

(β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση. Το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση υποχρέωσης**

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

(α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,

(β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και

(γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός



άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

#### **4.2.16 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **4.2.17 Δάνεια**

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με την πραγματοποίησή τους.

### **4.3 Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες**

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:



- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρίας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

#### ➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρία δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός της είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει τα αποτελέσματα της Εταιρίας. Η Εταιρία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

#### ➤ **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση της Εταιρίας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Η Εταιρία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη το ορισθέν πιστωτικό όριο.

#### ➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2023 είναι βραχυπρόθεσμο.

#### ➤ **Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη της Εταιρίας είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ήδη από το 2022 οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων,



με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της Εταιρίας με επιπλέον κόστος δανεισμού. Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για την Εταιρία στην τρέχουσα χρήση 31/12/2023 ανήλθε σε 6,73%, ενώ την αντίστοιχη περσινή χρήση 31/12/2022 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 5,51%. Πολιτική της Εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές της ανάγκες.

*Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων:*

	<b>Μεταβληκότητα Επιτοκίων</b>	<b>Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων</b>
Ποσά χρήσης 2023	1%	-6.596,88
	-1%	6.596,88

### ➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

## **5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 31/12/2023**

### **5.1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία**

Η Εταιρία EPSH ABEE ιδρύθηκε τον Οκτώβριο του 2002, με διάρκεια 50 έτη, έχει ΑΡ.Μ.Α.Ε. 52804/58/Β/02/004 ΑΡ. ΓΕΜΗ 052300248000 και η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στο Αιγίνιο της Πιερίας. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών φιαλών και πωμάτων. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΕΒΕ που εντός του 2010 απέκτησε το 100% των μετοχών της, το οποίο συνεχίζει να κατέχει.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα [www.pairis.gr](http://www.pairis.gr), της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΕΒΕ.

Η Εταιρία σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση του μεγέθους του νόμου 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014 κατατάσσεται στις μικρές οντότητες.



## **5.2. Εμπράγματα Βάρη**

Επί των ακινήτων της Εταιρίας (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους € 2.000.000 υπέρ του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος Alpha Bank A.E. ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και διαχειριστή πληρωμών, στο πλαίσιο του από 08/04/2020 προγράμματος εκδόσεως κοινού ομολογιακού δανείου για την Μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε..

## **5.3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις**

### **➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Την 31η Δεκεμβρίου 2023 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την Εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

### **➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

#### ***Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις***

Για τις χρήσεις 2014 έως και 2022 μετά από διενεργηθέντα φορολογικό έλεγχο από ελεγκτική Εταιρία, η Εταιρία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Κατά την 31/12/2023 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2017 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013, άρθρο 36, παρ. 1.. Για τη χρήση 2023 η Εταιρία ανέθεσε τον φορολογικό έλεγχο σε ελεγκτική Εταιρία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### ***Επίδικες υποθέσεις***

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

#### ***Δεσμεύσεις***

Δεν προκύπτουν δεσμεύσεις της Εταιρίας.







Άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά προγράμματα		Λογισμικά προγράμματα
<b>Αξία κτήσεως</b>		<b>Αξία κτήσεως</b>	
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	43.872	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	43.872
Προσθήκες 2023	0	Προσθήκες 2022	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0	Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	43.872	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	43.872
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>	
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	43.871	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	43.864
Αποσβέσεις 2023	0	Αποσβέσεις 2022	8
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0	Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	43.871	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	43.871
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>		<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	0	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	8
<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>0</b>	<b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>

## 5.6. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυήσεις παροχές τρίτων	5.442	5.442

## 5.7. Αποθέματα

	31/12/2023	31/12/2022
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - υποπροϊόντα	334.559	151.701
Εμπορεύματα	4.132	16.100
Πρώτες και βοηθητικές ύλες & είδη συσκευασίας	208.000	264.479
<b>Σύνολο</b>	<b>546.691</b>	<b>432.280</b>
<i>Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:</i>	0	0
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>546.691</b>	<b>432.280</b>

Δεν υφίστανται απαξιωμένα αποθέματα, καθώς μεγάλος όγκος τους ανακυκλώνεται και δεν αλλοιώνονται στο πέρασμα του χρόνου.

## 5.8. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	411.124	1.117.145
Εππαγές	553.808	350.176
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(113.999)	(113.999)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>850.933</b>	<b>1.353.321</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>		
Πελάτες	297.125	1.003.145
Εππαγές	553.808	350.176
<b>Σύνολο</b>	<b>850.933</b>	<b>1.353.321</b>
<b>Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
00 - 90 Ημέρες	564.699	909.155
91-180 Ημέρες	282.616	440.685
180-360 Ημέρες	0	0
Σε καθυστέρηση	117.618	117.481
<b>Σύνολο</b>	<b>964.933</b>	<b>1.467.321</b>

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, η Εταιρία προσδιορίζει τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε πελάτη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

## 5.9. Λοιπές Απαιτήσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Απατήσεις από Δημόσιο	82.073	19.397
Προκαταβολές	0	500
Λοιπές Απατήσεις	3.457	2.971
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.071)	(1.071)
<b>Καθαρές Απαιτήσεις</b>	<b>84.459</b>	<b>21.798</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>		
Απατήσεις από Δημόσιο	82.073	19.397
Προκαταβολές	0	500
Λοιπές Απατήσεις	2.386	1.901
<b>Σύνολο</b>	<b>84.459</b>	<b>21.798</b>
<b>Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
00 - 90 Ημέρες	85.529	22.869
91-180 Ημέρες	0	0
180-360 Ημέρες	0	0
Σε καθυστέρηση	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>85.529</b>	<b>22.869</b>



Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, η Εταιρία προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε χρεώστη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

#### 5.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2023	31/12/2022
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.434	450
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	2.255	8.961
<b>Σύνολο</b>	<b>3.689</b>	<b>9.411</b>

Κατά την 31/12/2023 (και κατά την 31/12/2022) δεν υπήρχαν δεσμευμένες καταθέσεις για την Εταιρία.

#### 5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 31/5/2023 ενέκρινε την ονομαστική μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών, βάσει του ν.4548/2018. Συγκεκριμένα, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας μειώθηκε κατά ποσό 3.449.840 ευρώ με μείωση ονομαστικής αξίας της μετοχής. Συνεπεία της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής ανέρχεται πλέον σε 2.350.160 ευρώ, διαιρούμενο σε 58.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας 40,52 ευρώ εκάστη.

#### 5.12. Αναβαλλόμενοι φόροι

*Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων στην κατάσταση Οικονομικής Θέσης:*

	31/12/2023	31/12/2022
	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>		
Ενσώματα πάγια	(72.520)	(66.761)
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(1)	(1)
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>		
Απατήσεις	19.741	19.741
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Προβλέψεις	5.515	4.593
Επιχορηγήσεις	0	(1.679)
Υποχρεώσεις	3.157	3.157
<b>Σύνολο</b>	<b>(44.107)</b>	<b>(40.949)</b>

*Καταλογισμός αναβαλλόμενου φόρου στην κατάσταση Συνολικών εσόδων:*



	<b>01/01- 31/12/2023</b>	<b>01/01- 31/12/2022</b>
Αναβαλλόμενος φόρος ενσώματων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο)/έσοδο	(5.758)	(6.451)
Αναβαλλόμενος φόρος απατήσεων (έξοδο)/έσοδο	0	2.768
Αναβαλλόμενος φόρος προβλέψεων (έξοδο)/έσοδο	723	533
Αναβαλλόμενος φόρος επιχορηγήσεων (έξοδο)/έσοδο	1.679	1.721
Αναβαλλόμενος φόρος υποχρεώσεων (έξοδο)/έσοδο	0	0
<b>(Έξοδο) / έσοδο Αναβαλλόμενου φόρου στα Αποτελέσματα</b>	<b>(3.356)</b>	<b>(1.429)</b>

Η Εταιρία υπολογίζει του αναβαλλόμενους φόρους των σχετικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Συνεπώς, ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων κατά την τρέχουσα χρήση 2023 πραγματοποιήθηκε με το φορολογικό συντελεστή 22%.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρείας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

### **5.13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Για την Εταιρία, το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν. 2112/20. Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης.

	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	14.083	9.893
<b>Στα αποτελέσματα χρήσεως:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές (έξοδο)/έσοδο	(1.644)	(2.421)
<b>Στα λοιπά συνολικά εισοδήματα:</b>		
Αναλογιστική/κό (ζημία)/κέρδος προ φόρων	(901)	1.043
Αναλογιστική/κό (ζημία)/κέρδος μετά φόρων	(703)	813



Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των βασικών παραδοχών.

Οι παρακάτω παραδοχές αναπτύχθηκαν από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητο αναλογιστή που εκπόνησε την αναλογιστική μελέτη.

**Χρηματοοικονομικές Παραδοχές:**

	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,20%	3,80%
Αύξηση αποδοχών ετησίως	2,50%	2,50%
Πληθωρισμός	2,10%	2,20%

<b>Ανάλυση Ευαισθησίας</b>		
	Μεταβολή	Μεταβολή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	-4,60%	4,86%

Σε περίπτωση αύξησης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 0,5% η Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης θα μειωθεί κατά 4,60%. Σε περίπτωση μείωσης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 0,5% η Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης θα αυξηθεί κατά 4,86%.

<b>Ανάλυση Ευαισθησίας</b>		
	Μεταβολή	Μεταβολή
Αύξηση Αποδοχών	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	4,11%	-3,95%

Σε περίπτωση αύξησης του μηνιαίου μισθού κατά 0,5% η Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης θα αυξηθεί κατά 4,11%. Σε περίπτωση μείωσης του μηνιαίου μισθού κατά 0,5% η Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης θα μειωθεί κατά 3,95%.

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της Εταιρίας, όπως και οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

<b>Αναλογιστική Αποτίμηση Υποχρεώσεων Προσωπικού (ΔΛΠ19) ποσά σε €</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	14.083	9.893
Μη καταχωρούμενα Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	0	0
Μη καταχωρούμενο κόστος προϋπηρεσίας	0	0
<b>Καθαρή Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό</b>	<b>14.083</b>	<b>9.893</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης</b>		
Κόστος παρούσας απασχόλησης	2.913	2.336
Κόστος Τόκων	376	85
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	0	0
<b>Έξοδο χρήσεως</b>	<b>3.288</b>	<b>2.421</b>
Κόστος προϋπηρεσίας	0	0
Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	0	0
<b>Συνολικό έξοδο/(έσοδο) χρήσης</b>	<b>3.288</b>	<b>2.421</b>
<b>Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό</b>		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της χρήσης	9.893	8.514
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	0	0
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	3.288	2.421
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην Καθαρή Θέση	901	(1.043)
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b>14.083</b>	<b>9.893</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσης	9.893	8.514
Κόστος παρούσας απασχόλησης	2.913	2.336
Κόστος Τόκων	376	85
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	0	0
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	0	0
Κόστος Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	0	0
Κόστος προϋπηρεσίας	0	0
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: χρηματοοικονομικές παραδοχές	773	(2.617)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: δημογραφικές παραδοχές	0	0
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: εμπειρία	128	1.575
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης</b>	<b>14.083</b>	<b>9.893</b>

#### 5.14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.074	4.936

Η επίδραση χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιωμάτων χρήσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 31/12/2023 ήταν η εξής:

<b>Υποχρεώσεις από μισθώσεις</b>	
Σύνολο υποχρεώσεων 01/01/2023	8.540
Νέες χρηματοδοτικές μισθώσεις χρήσης 2023	0
Μείον σύνολο χρεολυσίων	(3.384)
	<b>5.156</b>
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων 31/12/2023	1.074
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 31/12/2023	4.082
	<b>5.156</b>
<b>Σύνολο τόκων καταλογισμένοι στα Αποτελέσματα χρήσεως 31/12/2023</b>	<b>594</b>



### 5.15. Προμηθευτές

	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	472.746	604.429
Εππαγές Πληρωτέες	23.218	16.000
<b>Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>495.964</b>	<b>620.429</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>		
Προμηθευτές	472.746	604.429
Εππαγές Πληρωτέες	23.218	16.000
<b>Σύνολο</b>	<b>495.964</b>	<b>620.429</b>
<b>Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
00 - 90 Ημέρες	473.910	478.038
91-180 Ημέρες	6.131	129.173
180-360 Ημέρες	0	0
Σε καθυστέρηση	15.923	13.219
<b>Σύνολο</b>	<b>495.964</b>	<b>620.429</b>

### 5.16. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις Φόρου εισοδήματος	57.523	113.702
Υποχρεώσεις φόρου ΦΠΑ	33.266	46.750
Υποχρεώσεις παρακρατούμενων φόρων	4.484	4.099
Λοιποί φόροι - τέλη	999	1.030
<b>Σύνολο</b>	<b>96.272</b>	<b>165.581</b>

### 5.17. Δανειακές υποχρεώσεις

Η εύλογη αξία των δανείων δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική, αφού τα δάνεια είναι μεταβλητού επιτοκίου. Τα δάνεια της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2023	31/12/2022		
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	527.347	778.331		
	<b>Έως ένα έτος</b>	<b>Πάνω από 1 και έως 5 έτη</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>				
Σύνολο δανείων	527.347	0	0	<b>527.347</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
Σύνολο δανείων	778.331	0	0	<b>778.331</b>





## Μεταβολή στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γνωστοποίηση με βάση το ΔΛΠ 7)

<b>Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 01/01/2023</b>	<b>786.871</b>
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	974.765
Εξοφλήσεις δανείων	(1.225.749)
Υποχρεώσεις νέων χρηματοδοτικών μισθώσεων	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσιο)	(3.384)
<b>Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 31/12/2023</b>	<b>532.504</b>

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 6,73%. Ο δανεισμός αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος.

### 5.18. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	12.465	16.250
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0	8.077
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.082	3.604
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	27.677	56.193
Λοιπές υποχρεώσεις	594	1.402
<b>Σύνολο</b>	<b>44.818</b>	<b>85.525</b>

*Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:*

Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	12.465	16.250
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0	8.077
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.082	3.604
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	27.677	56.193
Λοιπές υποχρεώσεις	594	1.402
<b>Σύνολο</b>	<b>44.818</b>	<b>85.525</b>

### Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων

	31/12/2023	31/12/2022
00 - 90 Ημέρες	44.818	82.795
91-180 Ημέρες	0	892
180-360 Ημέρες	0	1.839
Άνω των 360	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>44.818</b>	<b>85.525</b>

### 5.19. Κύκλος εργασιών

	01/01- 31/12/2023	01/01- 31/12/2022
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών	2.001.304	3.859.933
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.001.304</b>	<b>3.859.933</b>

Το σύνολο του κύκλου εργασιών της Εταιρίας αφορά πωλήσεις εντός της Ελληνικής επικράτειας. Κατά τη χρήση 2023 μειώθηκε για την Εταιρεία ο όγκος παραγωγής και επομένως υπήρξε μείωση του κύκλου εργασιών της, χωρίς ουσιαστική επίπτωση στα μικτά αποτελέσματα της.



## 5.20. Έξοδα ανά κατηγορία

### Κόστος Πωληθέντων

	01/01- 31/12/2023	01/01- 31/12/2022
Αμοιβές Προσωπικού	284.931	280.572
Αμοιβές Τρίτων	28.159	13.820
Παροχές Τρίτων	293.854	433.685
Φόροι Τέλη	13.453	16.443
Γενικά Έξοδα	2.525	968
Αποσβέσεις	84.293	83.937
Προβλέψεις	2.631	1.937
<b>Σύνολο</b>	<b>709.847</b>	<b>831.363</b>
Κόστος αποθεμάτων	763.648	1.881.986
<b>Κόστος πωληθέντων</b>	<b>1.473.496</b>	<b>2.713.349</b>

Η μείωση του άμεσων εξόδων παραγωγής οφείλεται στην αντίστοιχη μείωση του όγκου παραγωγής.

### Έξοδα Διάθεσης

	01/01- 31/12/2023	01/01- 31/12/2022
Αμοιβές Προσωπικού	22.965	21.797
Αμοιβές Τρίτων	3.501	3.731
Παροχές Τρίτων	130.385	230.072
Φόροι Τέλη	6.032	7.606
Γενικά Έξοδα	19.666	135.274
Αναλώσιμα υλικά	734	118
<b>Σύνολο</b>	<b>183.282</b>	<b>398.599</b>

### Έξοδα Διοίκησης

	01/01- 31/12/2023	01/01- 31/12/2022
Αμοιβές Προσωπικού	180	62
Αμοιβές Τρίτων	56.727	89.483
Παροχές Τρίτων	67.892	117.641
Φόροι Τέλη	6.647	7.321
Γενικά Έξοδα	8.462	7.912
Αποσβέσεις	3.266	4.342
Αναλώσιμα υλικά	115	0
Προβλέψεις	658	484
<b>Σύνολο</b>	<b>143.948</b>	<b>227.246</b>



## 5.21. Λοιπά έσοδα – έξοδα

### Έσοδα

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	13.919	0
Αποζημιώσεις	0	3.000
Λοιπά	1.043	2.475
<b>Σύνολο</b>	<b>14.962</b>	<b>5.475</b>

### Έξοδα

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	478	16.190
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	2.147	1.056
Αποζημιώσεις	90.000	0
Προβλέψεις επισφαλών απατήσεων	0	12.584
Λοιπά	377	3.726
<b>Σύνολο</b>	<b>93.003</b>	<b>33.556</b>

## 5.22. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Τραπεζικά δάνεια & υπεραναλήψεις/factoring	36.402	38.863
Leasing	594	737
Προμήθειες	64	49
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	2.031	2.745
	<b>39.090</b>	<b>42.394</b>

## 5.23. Φόρος εισοδήματος

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο)/έσοδο	(3.356)	(1.429)
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	(16.007)	(102.591)
<b>Σύνολο (έξοδο) / έσοδο</b>	<b>(19.363)</b>	<b>(104.020)</b>

## 5.24. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρίας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την Εταιρία (ίδιες μετοχές). Δεν υπάρχουν προσαρμοσμένα μέσα, συνεπώς οι βασικές και οι σταθμισμένες μετοχές είναι οι ίδιες.



Αριθμός μετοχών

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2023	31/12/2022
58.000	58.000

<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως μετά φόρων</b>	<b>64.084</b>	<b>346.245</b>
<i>Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία</i>	<i>58.000</i>	<i>58.000</i>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>1,1049</b>	<b>5,9697</b>

Αριθμός μετοχών

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2023	31/12/2022
58.000	58.000

<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως μετά φόρων</b>	<b>64.084</b>	<b>346.245</b>
<i>Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία</i>	<i>58.000</i>	<i>58.000</i>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>1,1049</b>	<b>5,9697</b>

Η Εταιρία δεν θα πραγματοποιήσει διάθεση κερδών λόγω του σωρευμένου υπολοίπου ζημιών εις νέο.

## 5.25. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2023 ήταν 13 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ήταν 12 άτομα.

## 5.26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
<b>Έσοδα</b>		
Μητρική	632.355	1.116.746
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>632.355</b>	<b>1.116.746</b>
<b>Έξοδα</b>		
Μητρική	310.406	943.216
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	52.170	97.006
<b>Σύνολο</b>	<b>362.576</b>	<b>1.040.223</b>

### Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

Απαιτήσεις από	31/12/2023	31/12/2022
Μητρική	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Υποχρεώσεις προς		
Μητρική	170.209	320.462
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	44.401	104.088
<b>Σύνολο</b>	<b>214.609</b>	<b>424.549</b>

Ο μεγαλύτερος όγκος των ενδοομιλικών συναλλαγών αφορά ενσώματα αγαθά. Οι συναλλαγές αυτές έλαβαν χώρα σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων.



#### **Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών**

	<b>1/1 - 31/12/2023</b>	<b>1/1 - 31/12/2022</b>
Υποχρεώσεις	0	0
Απαιτήσεις	0	0

Δεν δόθηκαν αμοιβές προς τα βασικά διευθυντικά στελέχη.

Κατά την 31/12/2023 δεν υφίστανται υποχρεώσεις και απαιτήσεις προς/από τα βασικά διευθυντικά στελέχη καθώς επίσης Δεν δόθηκαν και αμοιβές.

#### **5.27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

Αιγίνιο Πιερίας, 29 Απριλίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο της EPSH ΑΒΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 560367

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΚ810756

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΗ619376

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΣΟΦΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ001134  
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ ΑΜΑ