



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ**

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ - Δ.Λ.Π. 34) και τις διατάξεις του Νόμου 3556/2007**



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2018 – 30/06/2018 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ την 27η Σεπτεμβρίου 2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.pairis.gr στην οποία αναρτώνται όλες οι οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών της.

Ιωάννης Εμμ. Παΐρης

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)	4
2. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2018 - 30/06/2018..	5
3. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	12
Κατάσταση συνολικών εσόδων	14
Κατάσταση οικονομικής θέσης	15
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	16
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας.....	16
Κατάσταση ταμειακών ροών	17
4. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	18
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2018.....	27
5.1. Διαχείριση κινδύνων.....	27
5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	29
5.3. Εμπράγματα Βάρη	29
5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις	30
5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....	31
5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	31
5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα	33
5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	33
5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	34
5.10. Λοιπές Απαιτήσεις	35
5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο	35
5.12. Αποθεματικά.....	36
5.13. Προμηθευτές.....	36
5.14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37
5.15. Δανειακές υποχρεώσεις.....	38
5.16. Κέρδη ανά μετοχή.....	39
5.17. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	39
5.18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	39
5.19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	40

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)

Οι

1. Ιωάννης Εμμ. Παΐρης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Δώρις Δ. Παΐρη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Εμμανουήλ Α. Παΐρης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

- α) οι Οικονομικές Καταστάσεις Α' εξαμήνου 2018 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και
- β) η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 619376



2. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2018 - 30/06/2018

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και του Καταστατικού της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία και ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

2.1. Σημαντικά γεγονότα του Α' Εξαμήνου της Χρήσης 2018 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Στις 13 Ιουλίου 2018 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 57,10% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

1. Ενέκριναν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου και την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση του 2017, καθώς επίσης και την έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών.
2. Αποφάσισαν την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των Ορκωτών Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τη χρήση του 2017.
3. Εξέλεξαν παμψηφεί και ομόφωνα από το σώμα των Ορκωτών Ελεγκτών την ελεγκτική Εταιρία ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΕ ως ελεγκτές της Εταιρίας και του Ομίλου για την διαχειριστική χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018, με ΑΜ ΣΟΕΛ 173.
4. Ενέκριναν τις αμοιβές των μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας για τη χρήση από 01/01/2017 έως 31/12/2017 και την προέγκριση αμοιβών αυτών για την τρέχουσα χρήση. Επίσης σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 21.08.2018 έγινε δεκτή η παραίτηση της κυρίας Παναγιώτας Μπαλτά από μέλος του Δ.Σ..



2.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων Α' Εξαμήνου 2018

2.2.1 Μητρική Εταιρία

➤ Στοιχεία του Ισολογισμού της Μητρικής Εταιρίας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2018 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 18.531.841, έναντι ποσού ευρώ 18.027.549 κατά την 31/12/2017.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2018, σε ποσό ευρώ 8.844.420 έναντι ποσού ευρώ 8.246.634 κατά την 31/12/2017.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.289.646 κατά την 30/06/2018, έναντι ποσού ευρώ 4.179.084 κατά την 31/12/2017. Η αύξηση αυτή οφείλεται στα κέρδη της Εταιρίας στο α' εξάμηνο 2018.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2018 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 14.242.195, έναντι ποσού ευρώ 13.848.465 κατά την 31/12/2017.

➤ Στοιχεία των Ταμειακών ροών της Μητρικής Εταιρίας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2018 είναι θετικές κατά ποσό ευρώ 334.971, ενώ κατά την 30/06/2017 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 210.540.

➤ Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής Εταιρίας

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2018 ανήλθε σε ποσό ευρώ 6.077.715, ενώ κατά την 30/06/2017 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.878.667.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος ποσό ευρώ 590.982, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 487.706 κατά την 30/06/2017.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος ποσό ευρώ 835.615, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 747.512 κατά την 30/06/2017.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2018 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 398.620, ενώ κατά την 30/06/2017 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 388.082.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος 192.363, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 99.624 κατά την 30/06/2017.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος ποσού ευρώ 149.024 έναντι κέρδους ποσού ευρώ 109.250 κατά την 30/06/2017.



2.2.2 Όμιλος

➤ Στοιχεία του Ενοποιημένου Ισολογισμού

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2018 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 17.028.224, έναντι ποσού ευρώ 16.883.342 κατά την 31/12/2017.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2018, σε ποσό ευρώ 8.078.892 έναντι ποσού ευρώ 7.756.120 κατά την 31/12/2017.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 2.282.564 κατά την 30/06/2018, έναντι ποσού ευρώ 2.370.028 κατά την 31/12/2017.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2018 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 14.745.660, έναντι ποσού ευρώ 14.513.314 κατά την 31/12/2017.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2018 διαμορφώθηκαν σε θετικές ποσό ευρώ 349.759, έναντι θετικών 30/06/2017 ποσού ευρώ 338.695.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2018 ανήλθε σε ποσό ευρώ 6.381.935, έναντι ποσού ευρώ 6.684.454 κατά την 30/06/2017.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος ποσού ευρώ 425.336, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 213.568 κατά την 30/06/2017.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος ποσού ευρώ 748.981, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 669.478 κατά την 30/06/2017.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2018 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 417.444, έναντι ποσού ευρώ 414.272 κατά την 30/06/2017.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2018 σε κέρδος 7.893, έναντι ζημίας ποσού ευρώ 200.704 κατά την 30/06/2017.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2018 σε ζημία 45.038, έναντι ζημίας ποσού ευρώ 173.253 κατά την 30/06/2017.

2.3 Αριθμοδείκτες - Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Α. Οικονομικής Διαρθρώσεως - Ρευστότητας - Δραστηριότητας				
Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Συνολικά: Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	13,40%	14,04%	23,15%	23,18%
Αριθμοδείκτης Συνολικής Δανειακής Εξάρτησης: Μακροπρόθεσμα και Βραχυπρόθεσμα Δάνεια/Ίδια Κεφάλαια	4,57	4,45	2,32	2,41
Αριθμοδείκτης Παγιοποίησης Περιουσίας: Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	52,56%	54,06%	52,27%	54,26%
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	56,07%	55,30%	63,56%	61,68%
Κυκλοφορίας Κυκλοφορούντος Ενεργητικού: Πωλήσεις / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	0,79	0,86	0,69	0,71
Β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητα				
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων: Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	0,35%	-8,47%	4,48%	2,38%
Μικτού Περιθωρίου Κέρδους: Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	17,92%	12,83%	19,06%	16,95%
Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Κέρδους (Mark up): Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	21,84%	14,71%	23,55%	20,41%
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ενεργητικού: Κύκλος εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού	37,48%	39,59%	32,80%	32,61%

2.4 Προοπτικές και κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης του 2018

Η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζοντας τα τελευταία έτη ένα πρόγραμμα ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών κατάφερε να εμφανίσει σαφείς τάσεις ανάκαμψης και επιστροφή της Εταιρίας στην κερδοφορία. Το πρώτο εξάμηνο του 2018 σύμφωνα με τα αποτελέσματα της Εταιρίας φαίνεται να συνεχίζεται η πορεία ανάκαμψης καθώς η Εταιρία παρουσίασε αύξηση του κύκλου εργασιών και κερδοφορία. Στόχος για το δεύτερο εξάμηνο του 2018 είναι η συνέχιση του οικονομικού προγράμματος της Διοίκησης ώστε να διατηρηθεί την κερδοφορία του πρώτου εξαμήνου.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.



Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και μερίσματα πληρωτέα.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι στο μεγαλύτερο μέρος του σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

➤ **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2018, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.



➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρίας αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος. Η Εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία σύναψης κοινοπρακτικού δανείου η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί το επόμενο χρονικό διάστημα εγγράφοντας υποθήκες στα ακίνητά της με σκοπό την μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους.

➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

2.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2018, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης 2017 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά την 30/06/2018:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
<u>Έσοδα</u>				
Θυγατρικές	0	0	292.460	10.691
<u>Έξοδα</u>				
Θυγατρικές	0	0	316.139	172.556
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.222.065	1.031.612	1.079.466	1.015.815
Σύνολο	1.222.065	1.031.612	1.395.605	1.188.371


Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Απατήσεις				
Θυγατρικές	0	0	1.614.758	1.215.543
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	1.614.758	1.215.543
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0	0	477.734	853.766
Συγγενείς	12.120	12.120	12.120	12.120
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.238.853	723.151	1.108.445	685.219
Σύνολο	1.250.973	735.271	1.598.299	1.551.105

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Υποχρεώσεις	9.122	9.496	2.782	991
Απατήσεις	32.522	41.900	31.147	16.230

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν τις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

2.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 27 Σεπτεμβρίου 2018

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
 ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
 ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
 Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΗ 619376



3. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.



Ε.Π.ΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 28/09/2018
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Κλεοπάτρα Καλογεροπούλου
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 36121


Κατάσταση συνολικών εσόδων

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
Κύκλος εργασιών	6.381.935	6.684.454	6.077.715	5.878.667
Κόστος πωληθέντων	(5.238.102)	(5.827.035)	(4.919.085)	(4.882.375)
Μικτό κέρδος	1.143.833	857.419	1.158.631	996.291
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	107.225	210.387	107.225	209.830
Έξοδα διάθεσης	(417.845)	(423.766)	(321.633)	(328.237)
Έξοδα διοίκησης	(397.783)	(422.014)	(343.297)	(384.129)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(10.093)	(8.458)	(9.943)	(6.050)
Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης	425.336	213.568	590.982	487.706
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(417.444)	(414.272)	(398.620)	(388.082)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	7.893	(200.704)	192.363	99.624
Φόρος εισοδήματος	(52.930)	27.450	(43.338)	9.625
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως	(45.038)	(173.253)	149.024	109.250
<i>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>	<i>5.16</i>	<i>(0,0091)</i>	<i>(0,0348)</i>	<i>0,0300</i>
Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρων χρήσεως	(45.038)	(173.253)	149.024	109.250
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους	(45.038)	(173.253)	149.024	109.250
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
<u>Ιδιοκτήτες μητρικής</u>	(45.038)	(173.253)	149.024	109.250
<u>Δικαιώματα μειοψηφίας</u>	0	0	-	-
<u>Δείκτες:</u>				
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	382.416	170.647	548.062	444.785
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	748.981	669.478	835.615	747.512

Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	5.6	7.322.793	7.647.857	6.066.894	6.148.136
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.7	1.140.000	1.140.000	1.140.000	1.140.000
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5.6	32.876	37.889	32.805	37.740
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.8	0	0	2.070.000	2.070.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις		210.675	199.563	318.061	298.977
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις		75.513	101.913	59.662	86.062
		8.781.857	9.127.222	9.687.421	9.780.915
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση	5.6	167.475	0	0	0
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα		2.999.801	2.639.859	2.574.579	2.268.606
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απατήσεις	5.9	4.873.311	4.794.404	5.568.986	5.155.225
Λοιπές απατήσεις	5.10	142.012	286.402	643.510	789.222
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		63.768	35.454	57.344	33.581
		8.078.892	7.756.120	8.844.420	8.246.634
Σύνολο Ενεργητικού		17.028.224	16.883.342	18.531.841	18.027.549
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.11	7.258.340	7.258.340	7.258.340	7.258.340
Υπέρ το άρτιο		2.317.275	2.317.275	2.317.275	2.317.275
Λοιπά αποθεματικά	5.12	1.076.793	1.076.793	1.076.793	1.076.793
Αποτελέσματα εις νέο		(8.369.845)	(8.282.380)	(6.362.763)	(6.473.325)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		2.282.564	2.370.028	4.289.646	4.179.084
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		290.533	283.533	281.657	274.657
Επιχορηγήσεις		46.119	89.039	46.119	89.039
Προβλέψεις		0	115.584	0	115.584
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		336.652	488.157	327.776	479.281
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.13	3.148.933	2.823.606	3.221.131	2.723.002
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		293.185	211.021	290.338	206.841
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.15	10.435.907	10.556.125	9.949.415	10.061.984
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.14	530.982	434.405	453.535	377.357
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		14.409.008	14.025.157	13.914.419	13.369.184
Σύνολο Υποχρεώσεων		14.745.660	14.513.314	14.242.195	13.848.465
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		17.028.224	16.883.342	18.531.841	18.027.549

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

ΟΜΙΛΟΣ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(8.282.380)	2.370.028
Επίδραση εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9				(42.427)	(42.427)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους				(45.038)	(45.038)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2018	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(8.369.845)	2.282.563

ΟΜΙΛΟΣ						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	7.258.340	2.317.275	362.100	1.076.793	(7.342.445)	3.672.063
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους					(173.254)	(173.254)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2017	7.258.340	2.317.275	362.100	1.076.793	(7.515.699)	3.498.810

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας

ΕΤΑΙΡΙΑ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(6.473.325)	4.179.083
Επίδραση εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9				(38.463)	(38.463)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους				149.024	149.025
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2018	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(6.362.763)	4.289.645

ΕΤΑΙΡΙΑ						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	7.258.340	2.317.275	362.100	1.076.793	(5.540.349)	5.474.159
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους					109.250	109.250
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2017	7.258.340	2.317.275	362.100	1.076.793	(5.431.100)	5.583.409

Κατάσταση ταμειακών ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	7.893	(200.704)	192.363	99.624
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	366.565	498.831	287.553	302.727
Προβλέψεις	11.637	11.794	11.637	11.794
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(50.654)	(47.420)	(50.654)	(47.420)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	417.444	414.272	398.620	388.082
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(359.941)	93.865	(305.972)	76.840
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	27.490	540.788	(300.460)	295.585
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	341.772	(562.490)	495.507	(532.641)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(412.447)	(410.241)	(393.623)	(384.051)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	349.759	338.695	334.971	210.540
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(216.530)	(293.689)	(213.942)	(276.709)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	20.300	6.000	20.300	6.000
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(196.230)	(287.689)	(193.642)	(270.709)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.757.745	3.642.337	3.286.745	2.466.836
Εξοφλήσεις δανείων	(3.882.960)	(3.605.394)	(3.404.310)	(2.318.732)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(125.215)	36.943	(117.566)	148.104
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	28.314	87.948	23.763	87.935
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	35.454	40.768	33.581	38.100
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	63.768	128.716	57.344	126.035

4. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων με τα ΔΠΧΑ

Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. την 30 Ιουνίου 2018 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες.

Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 27/9/2018.

Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και της θυγατρικής της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2018 έως και την 30η Ιουνίου 2018.

Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρία.

Συγκριτικά στοιχεία

Την 1η Ιανουαρίου 2018 (την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9), η διοίκηση του Ομίλου αξιολόγησε τα επιχειρηματικά μοντέλα που ισχύουν για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει ο Όμιλος και τα ταξινόμησε στην κατάλληλη κατηγορία του ΔΠΧΑ 9.



Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή του μέχρι και 1η Ιανουαρίου 2018 απευθείας στα ίδια κεφάλαια στον λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών της χρήσεως 2017.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Η κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Η κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Η Εταιρία εφαρμόζει από τη 1^η Ιανουαρίου 2005 τα Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Α. με όλες τις διερμηνείες και τυχόν αναθεωρήσεις ή μεταβολές τους και έχουν εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις από 01/01/2018:

- Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (αναθεωρημένο)
- Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα
- Δ.Λ.Π. 7 Καταστάσεις ταμειακών ροών
- Δ.Λ.Π. 8 Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
- Δ.Λ.Π. 10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
- Δ.Λ.Π. 11 Κατασκευαστικά συμβόλαια
- Δ.Λ.Π. 12 Φόροι εισοδήματος
- Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματα Πάγια
- Δ.Λ.Π. 17 Μισθώσεις
- Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα
- Δ.Λ.Π. 19 Παροχές σε εργαζομένους
- Δ.Λ.Π. 20 Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
- Δ.Λ.Π. 21 Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
- Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού
- Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- Δ.Λ.Π. 26 Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
- Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
- Δ.Λ.Π. 28 Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
- Δ.Λ.Π. 29 Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
- Δ.Λ.Π. 31 Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
- Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
- Δ.Λ.Π. 33 Κέρδη ανά μετοχή
- Δ.Λ.Π. 34 Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
- Δ.Λ.Π. 36 Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
- Δ.Λ.Π. 38 Άυλα στοιχεία του ενεργητικού



- Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
- Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα
- Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία
- Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.
- Δ.Π.Χ.Α. 2 Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
- Δ.Π.Χ.Α. 3 Ενοποίηση επιχειρήσεων
- Δ.Π.Χ.Α. 4 Ασφαλιστικά συμβόλαια
- Δ.Π.Χ.Α. 5 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
- Δ.Π.Χ.Α. 6 Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων
- Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις
- Δ.Π.Χ.Α. 8 Λειτουργικοί τομείς
- Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά μέσα
- Δ.Π.Χ.Α. 10 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
- Δ.Π.Χ.Α. 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο
- Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες
- Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας
- Δ.Π.Χ.Α. 15 Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες

Οι Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την τρέχουσα χρήση:

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των



υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 7 αποτυπώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις, στη σημείωση 5.15.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Ο Όμιλος διενεργεί πρόβλεψη απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων βάσει αξιολόγησης της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων επισκοπώντας: την ληκτότητα των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους και την διευθέτηση των μεταγενέστερων πληρωμών σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό. Τα παραπάνω αξιολογούνται σε συνδυασμό με την εκτίμηση του Ομίλου για τον κίνδυνο της αγοράς, όπως διαμορφώνεται σε κάθε χρονική στιγμή, με βάση τις συνθήκες της αγοράς, μακροοικονομικά δεδομένα, πολιτικές, και διεθνείς εξελίξεις. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στην Ομιλο και την Εταιρία περιγράφεται στις σημειώσεις 5.9 & 5.10.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ΔΠΧΑ 15 (Διευκρινήσεις) (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη και βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Το νέο πρότυπο θα εφαρμοστεί από τον Όμιλο από την 1 Ιανουαρίου 2018. Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν περιμένουν καμία επίδραση στην κερδοφορία, την ρευστότητα ή την

χρηματοοικονομική θέση τους όταν θα εφαρμόζουν το ΔΧΠΑ 15 για πρώτη φορά. Ο Όμιλος και η Εταιρία εξέτασαν ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα συμβολαίων με πελάτες, με σκοπό να εντοπίσουν αλλαγές στο χρόνο ή στο ποσό αναγνώρισης εσόδων. Οι αξιολογήσεις έδειξαν ότι καμία ουσιαστική προσαρμογή δεν απαιτείται κατά τη μετάβαση. Η εφαρμογή του παρόντος προτύπου δεν επιφέρει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά, σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον, μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018) : ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Οι ανωτέρω βελτιώσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στη χρήση του ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη αλλαγής στη χρήση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά εργαλεία σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήριες Συμβάσεις» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

Το τροποποιημένο πρότυπο εισάγει δύο προαιρετικές επιλογές:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από την έκδοση του νέου προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις,
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

Η ανωτέρω διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2018 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019):

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι το ανωτέρω πρότυπο δεν θα έχει επίδραση στην ατομική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης δεδομένου ότι δεν έχει συνάψει σημαντικές λειτουργικές μισθώσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα μπορεί να επιμετρήσει πιστωτικούς τίτλους που ενσωματώνουν δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής, με τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους αντί της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων. Η αρνητική ποινή εξόφλησης προκύπτει όταν η πρόωρη αποπληρωμή είναι μικρότερη του μη εξοφληθέντος κεφαλαίου και τόκων. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.



Λοιπά πρότυπα και διερμηνείες (Δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.)

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Η Εταιρία θα πρέπει να εξετάζει θέματα που έχουν αβέβαιη φορολογική αντιμετώπιση ξεχωριστά ή συνολικά σύμφωνα με την προσέγγιση που παρέχει τις καλύτερες εκτιμήσεις για την επίλυση των θεμάτων. Επίσης, θα πρέπει να υπολογίζει το φορολογητέο αποτέλεσμα και τη φορολογητέα βάση λαμβάνοντας υπ' όψη την πιθανότητα ότι η φορολογική αρχή θα αποδεχτεί το φορολογικό χειρισμό των συγκεκριμένων θεμάτων. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να χρησιμοποιεί είτε τη μέθοδο του πιο πιθανού αποτελέσματος ή τη μέθοδο του αναμενόμενου αποτελέσματος στους υπολογισμούς της.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) "Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019) (Δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.)

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα θα πρέπει να εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 σε λοιπές μακροπρόθεσμες επενδύσεις που αφορούν συγγενείς και κοινοπραξίες και αποτελούν μέρος της συνολικής επένδυσης.



Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019) :

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οντότητα αποκτά έλεγχο σε μια δραστηριότητα που βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο και αποτελεί επιχείρηση, θα πρέπει να επανεκτιμά το υπάρχον ποσοστό συμμετοχής σε εύλογη αξία, με την διαφορά να πιστώνεται/χρεώνεται στα αποτελέσματα.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οντότητα συμμετέχει σε μια δραστηριότητα που βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο και αποκτά κοινό έλεγχο, δεν θα πρέπει να επανεκτιμά το υπάρχον ποσοστό συμμετοχής σε εύλογη αξία.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι φορολογικές επιπτώσεις των μερισμάτων θα πρέπει να αναγνωρίζονται στην ίδια περίοδο που προκύπτει η υποχρέωση και στην ίδια οικονομική κατάσταση που αναγνωρίζονται οι συναλλαγές που δημιούργησαν τα διανεμόμενα κέρδη.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι με την ολοκλήρωση κατασκευής ενός σχετικού στοιχείου ενεργητικού που χρηματοδοτήθηκε μέσω ειδικού δανεισμού, το υπόλοιπο των σχετικών δανείων αποτελούν μέρος του γενικού δανεισμού και επηρεάζουν το τεκμαρτό επιτόκιο κεφαλαιοποίησης.

5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2018

5.1. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και μερίσματα πληρωτέα.



Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι στο μεγαλύτερο μέρος του σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

➤ **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2018, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.



➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθέσιμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθέσιμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρίας αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος. Η Εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία σύναψης κοινοπρακτικού δανείου η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί το επόμενο χρονικό διάστημα εγγράφοντας υποθήκες στα ακίνητά της με σκοπό την μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους.

➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την 30/06/2018, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
EPSH Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	Ολική

Η Μητρική εταιρία επίσης συμμετέχει στην Εταιρία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.

5.3. Εμπράγματα Βάρη

Κατά την 30/06/2018 δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη για τον Όμιλο ή την Εταιρία.

5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 30η Ιουνίου 2018 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την Εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματά της.

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

➤ Έλεγχος φορολογικών χρήσεων

Για τις χρήσεις 2011, έως και 2016 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες οι θυγατρική και η Εταιρία έλαβαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη.

Ο Όμιλος και η Εταιρία με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 30.06.2017 ανέθεσε το φορολογικό έλεγχο των Εταιριών του για τη χρήση 2017 σε ελεγκτική εταιρία. Η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 30/06/2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίδικες υποθέσεις

Στις 24.05.2018 εκδόθηκε απόφαση από το Πρωτοδικείο Αθηνών σε βάρος της θυγατρικής εταιρίας EPSH A.B.E.E., υποχρέωσης καταβολής αποζημιώσεως σε τρίτο ποσού ευρώ 171.054,61.

Η εταιρία άσκησε σε έφεση κατά της απόφασης και τα αντίδικα μέρη συμφωνήσαν την αναστολή της πληρωμής μέχρι την εκδίκαση της έφεσης η οποία έχει οριστεί το έτος 2019. Η Εταιρία αναμένει την τελεσίδικη δικαστική απόφαση και θεωρεί ότι, σύμφωνα και με την εκτίμηση του νομικού της συμβούλου, η έκβαση της θα είναι θετική.

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας και του Ομίλου άλλες δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του.

Δεσμεύσεις

Δεν προκύπτουν δεσμεύσεις από τις λειτουργικές μισθώσεις του Ομίλου.

5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών δοχείων – φιαλών και σάκων απορριμμάτων.

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.163.986	7.539.792	26.678.647	1.062.679	1.585.493	323.475	40.354.071
Προσθήκες 2018	0	23.015	135.460	0	14.088	42.166	214.729
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	0	0	0	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2018	0	0	(1.951.441)	(39.687)	0	0	(1.991.128)
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	3.163.986	7.562.806	24.862.667	1.022.992	1.599.580	365.641	38.577.672
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	0	5.920.186	24.246.481	1.019.085	1.520.462	0	32.706.214
Αποσβέσεις 2018	0	55.581	284.865	5.132	14.172	0	359.751
Εκποιήσεις/μεταφορές 2018	0	0	(1.771.399)	(39.687)	0	0	(1.811.086)
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	0	5.975.767	22.759.947	984.530	1.534.635	0	31.254.878
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.163.986	1.619.606	2.432.166	43.594	65.030	323.475	7.647.857
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	3.163.986	1.587.039	2.102.720	38.462	64.946	365.640	7.322.793

Η Διοίκηση της εταιρίας EPSH A.B.E.E. στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης της εταιρίας αποφάσισε την καταγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού ο οποίος δεν χρησιμοποιείται στην παραγωγική δραστηριότητα της εταιρίας με σκοπό την διάθεση του. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός αναγνωρίστηκε στον ισολογισμό στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση, στην εύλογη αξία ποσού ευρώ 167.475.



ΟΜΙΛΟΣ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	3.234.797	8.284.589	26.363.203	1.029.416	1.559.699	273.040	40.744.744
Προσθήκες 2017	0	22.549	366.484	45.183	25.794	183.137	643.147
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	128.242	4.460	0	0	(132.702)	0
Εκποιήσεις/απομειώσεις 2017	(70.811)	(895.588)	(55.500)	(11.920)	0	0	(1.033.819)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.163.986	7.539.792	26.678.647	1.062.679	1.585.493	323.475	40.354.072
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	0	6.146.399	23.434.585	1.020.091	1.492.365	0	32.093.439
Αποσβέσεις 2017	0	139.314	813.063	10.914	28.097	0	991.388
Εκποιήσεις/απομειώσεις 2017	0	(365.527)	(1.167)	(11.920)	0	0	(378.614)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	0	5.920.186	24.246.481	1.019.085	1.520.462	0	32.706.214
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	3.234.797	2.138.190	2.928.618	9.326	67.334	273.040	8.651.304
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.163.986	1.619.606	2.432.166	43.594	65.031	323.474	7.647.857

ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.105.986	5.914.402	21.655.889	924.675	1.381.275	323.475	33.305.701
Προσθήκες 2018	0	23.015	135.460	0	11.500	42.166	212.141
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	0	0	0	0
Εκποιήσεις 2018	0	0	(13.000)	(39.687)	0	0	(52.687)
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	3.105.986	5.937.417	21.778.349	884.988	1.392.775	365.641	33.465.156
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	0	5.256.797	19.722.463	852.252	1.326.052	0	27.157.565
Αποσβέσεις 2018	0	31.200	232.904	4.947	11.766	0	280.817
Εκποιήσεις 2018	0	0	(433)	(39.687)	0	0	(40.120)
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	0	5.287.997	19.954.934	817.512	1.337.818	0	27.398.261
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.105.986	657.605	1.933.426	72.422	55.222	323.475	6.148.136
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	3.105.986	649.420	1.823.415	67.475	54.957	365.641	6.066.894

ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	3.105.986	5.763.612	21.362.945	891.412	1.361.240	273.040	32.758.234
Προσθήκες 2017		22.549	343.984	45.183	20.035	183.137	614.888
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"		128.242	4.460			(132.702)	0
Εκποιήσεις 2017			(55.500)	(11.920)			(67.420)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.105.986	5.914.402	21.655.889	924.675	1.381.275	323.475	33.305.701
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	0	5.193.112	19.220.694	855.051	1.301.884	0	26.570.741
Αποσβέσεις 2017		63.685	502.936	9.121	24.168		599.910
Εκποιήσεις 2017			(1.167)	(11.920)			(13.087)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	0	5.256.797	19.722.463	852.252	1.326.052	0	27.157.565
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	3.105.986	570.500	2.142.251	36.361	59.355	273.040	6.187.492
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	3.105.986	657.605	1.933.426	72.422	55.222	323.475	6.148.136

Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	Λογισμικά προγράμματα	Λογισμικά προγράμματα		Λογισμικά προγράμματα	Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως			Αξία κτήσεως		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	586.657	542.785	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	559.477	515.695
Προσθήκες 2018	1.801	1.801	Προσθήκες 2017	27.180	27.090
Εκποιήσεις/απομειώσεις 2018	0	0	Εκποιήσεις/απομειώσεις 2017	0	0
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	588.458	544.586	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	586.657	542.785
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	548.768	505.045	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	537.904	494.742
Αποσβέσεις 2018	6.815	6.736	Αποσβέσεις 2017	10.863	10.303
Εκποιήσεις/απομειώσεις 2018	0	0	Εκποιήσεις/απομειώσεις 2017	0	0
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	555.582	511.782	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	548.768	505.045
Αναπόσβεστη αξία			Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	37.889	37.740	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	21.572	20.953
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	32.876	32.805	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	37.889	37.740

5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αξία 01/01/2017	1.910.000	1.910.000
Αγορές - Πωλήσεις	0	0
Μεταβολές στην εύλογη αξία	(770.000)	(770.000)
Αξία 31/12/2017	1.140.000	1.140.000
Αγορές - Πωλήσεις	0	0
Μεταβολές στην εύλογη αξία	0	0
Αξία 30/06/2018	1.140.000	1.140.000

Η Εταιρία κατέχει επενδύσεις σε ακίνητα. Στις 31/12/2017 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές.

5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της Εταιρίας κατά την 30/06/2018 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/06/2018
EPSH A.B.E.E.	100,00%	2.070.000

ΕΤΑΙΡΙΑ	
Αξία 01/01/2017	3.044.500
Μεταβολή (Απομείωση)	(974.500)
Αξία 31/12/2017	2.070.000
Μεταβολή	0
Αξία 30/06/2018	2.070.000

Στην χρήση 2017 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές.

5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Πελάτες	4.734.608	4.523.237	5.465.811	4.938.116
Γραμμάτια Εισπρακτέα	46.477	46.477	46.477	46.477
Επιταγές	983.038	954.293	851.054	808.734
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(890.812)	(729.602)	(794.356)	(638.102)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	4.873.311	4.794.404	5.568.986	5.155.225
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	3.940.409	3.890.248	4.768.068	4.396.627
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	0	0	0
Επιταγές	932.902	904.157	800.918	758.598
Σύνολο	4.873.311	4.794.405	5.568.986	5.155.225

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
Έως 90 Ημέρες	4.589.200	4.265.609	4.351.687	4.026.613
91-180 Ημέρες	778.377	750.776	428.216	238.419
180-360 Ημέρες	150.604	118.886	150.604	118.886
Άνω των 360	245.943	388.735	1.432.836	1.409.409
Σύνολο	5.764.123	5.524.006	6.363.342	5.793.327

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρία προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε πελάτη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Για τις απαιτήσεις πελατών καταλογίστηκαν πρόσθετες προβλέψεις που αφορούσαν μέχρι και 1 Ιανουαρίου 2018 απευθείας στα ίδια κεφάλαια στα «Αποτελέσματα εις νέο» ποσό ευρώ 40.683 για τον Όμιλο και ποσό ευρώ 35.726 για την Εταιρία καθώς υπολογίστηκε και ο σχετικός αναβαλλόμενος φόρος.

5.10. Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Απαιτήσεις από Δημόσιο	46.382	55.235	39.340	48.898
Προκαταβολές προσωπικού	37.191	32.541	32.493	27.243
Προκαταβολές	39.652	129.798	579.084	670.880
Λοιπές Απαιτήσεις	38.754	70.029	11.933	43.400
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(19.967)	(1.200)	(19.340)	(1.200)
Καθαρές Απαιτήσεις	142.012	286.402	643.510	789.222
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απαιτήσεις από Δημόσιο	46.382	55.235	39.340	48.898
Προκαταβολές προσωπικού	37.191	32.541	32.493	27.243
Προκαταβολές	39.652	129.798	560.944	670.880
Λοιπές Απαιτήσεις	18.787	68.829	10.733	42.200
Σύνολο	142.012	286.402	643.510	789.222

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
Έως 90 Ημέρες	51.582	165.027	30.870	149.025
91-180 Ημέρες	0	0	0	0
180-360 Ημέρες	70.599	69.978	42.818	588.800
Άνω των 360	39.798	52.597	589.162	52.597
Σύνολο	161.979	287.602	662.850	790.421

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρία προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε χρεώστη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Για τις λοιπές απαιτήσεις καταλογίστηκαν πρόσθετες προβλέψεις που αφορούσαν μέχρι και 1 Ιανουαρίου 2018 απευθείας στα ίδια κεφάλαια στα «Αποτελέσματα εις νέο» ποσό ευρώ 19.073 για τον Όμιλο και ποσό ευρώ 18.447 για την Εταιρία καθώς υπολογίστηκε και ο σχετικός αναβαλλόμενος φόρος.

5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.



5.12. Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Διαφορές αναπρ/γής	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	447.443	597.658	31.691	1.076.793
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	447.443	597.658	31.691	1.076.793
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου				0
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2018	447.443	597.658	31.691	1.076.793

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Διαφορές αναπρ/γής	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016	447.443	597.657	31.691	1.076.793
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου				0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	447.443	597.657	31.691	1.076.793
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου				0
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2018	447.443	597.657	31.691	1.076.793

5.13. Προμηθευτές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	2.775.173	2.457.108	2.861.313	2.381.770
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες	373.760	366.499	359.818	341.231
Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις	3.148.933	2.823.606	3.221.131	2.723.002
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Προμηθευτές	2.775.173	2.457.108	2.861.313	2.381.770
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες	373.760	366.499	359.818	341.231
Σύνολο	3.148.933	2.823.606	3.221.131	2.723.002
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Έως 90 Ημέρες	817.551	1.047.568	374.994	516.984
91-180 Ημέρες	2.235.616	1.776.038	2.750.371	2.206.018
180-360 Ημέρες	0	0	0	0
Άνω των 360	95.766	0	95.766	0
Σύνολο	3.148.933	2.823.606	3.221.131	2.723.002

5.14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	84.997	156.563	52.805	115.590
Μερίσματα πληρωτέα	15.482	15.482	15.482	15.482
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	75.417	76.877	63.538	65.177
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	337.452	166.721	304.892	166.721
Λοιπές υποχρεώσεις	17.634	18.762	16.818	14.387
Σύνολο	530.982	434.405	453.535	377.357
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	84.997	156.563	52.805	115.590
Μερίσματα πληρωτέα	15.482	15.482	15.482	15.482
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	75.417	76.877	63.538	65.177
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	337.452	166.721	304.892	166.721
Λοιπές υποχρεώσεις	17.634	18.762	16.818	14.387
Σύνολο	530.982	434.405	453.535	377.357
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Έως 90 Ημέρες	474.976	379.066	427.844	354.805
91-180 Ημέρες	3.811	28.411	0	0
180-360 Ημέρες	26.505	4.376	0	0
Άνω των 360	25.691	22.552	25.691	22.552
Σύνολο	530.982	434.405	453.535	377.357

5.15. Δανειακές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	0	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	0	0	0	0

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	10.435.907	10.556.125	9.949.416	10.061.984

	ΟΜΙΛΟΣ			
	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2017				
Σύνολο δανείων	10.556.125	0	0	10.556.125
30 Ιουνίου 2018				
Σύνολο δανείων	10.435.907	0	0	10.435.907

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2017				
Σύνολο δανείων	10.061.984	0	0	10.061.984
30 Ιουνίου 2018				
Σύνολο δανείων	9.949.416	0	0	9.949.416

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 7,95%.

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις factoring με δικαίωμα αναγωγής, έναντι απαιτήσεων πελατών. Ο υπόλοιπος δανεισμός αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος.

Μεταβολή στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γνωστοποίηση με βάση την τροποποίηση ΔΛΠ 7)

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 1.1.2018	10.556.125	10.061.984
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.757.745	3.286.745
Εξοφλήσεις δανείων	(3.882.960)	(3.404.310)
Τόκοι περιόδου	417.444	398.620
Αποπληρωμή Τόκων	(412.447)	(393.623)
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 30.06.2018	10.435.907	9.949.415

5.16. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Αριθμός μετοχών	4.971.466	4.971.466	4.971.466	4.971.466
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(45.038)	(173.253)	149.024	109.250
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	4.971.466	4.971.466	4.971.466	4.971.466
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,0091)	(0,0348)	0,0300	0,0220

5.17. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30η Ιουνίου 2018 ήταν 128 και 118 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 30η Ιουνίου 2017 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 137 και 120 άτομα αντίστοιχα.

5.18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Έσοδα				
Θυγατρικές	0	0	292.460	10.691
Έξοδα				
Θυγατρικές	0	0	316.139	172.556
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.222.065	1.031.612	1.079.466	1.015.815
Σύνολο	1.222.065	1.031.612	1.395.605	1.188.371

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Απατήσεις				
Θυγατρικές	0	0	1.614.758	1.215.543
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	1.614.758	1.215.543
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0	0	477.734	853.766
Συγγενείς	12.120	12.120	12.120	12.120
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.238.853	723.151	1.108.445	685.219
Σύνολο	1.250.973	735.271	1.598.299	1.551.105

**Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Υποχρεώσεις	9.122	9.496	2.782	991
Απατήσεις	32.522	41.900	31.147	16.230

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν τις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

5.19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 27 Σεπτεμβρίου 2018

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΟΦΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ001134
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α' ΤΑΞΕΩΣ ΑΜΑ 49020